竞争性磋商性文件

**项目编号：SYZBB-2022008**

**项目名称：****河南省人民医院灾后恢复重建项目-基础设施维修更新**

**河南省人民医院**

**二〇二二年二月**

**目录**

[第一章 采购公告 3](#_Toc96166634)

[第二章 投标人须知 5](#_Toc96166635)

[第三章 评标办法（综合评估法） 22](#_Toc96166695)

[第四章合同条款及格式 29](#_Toc96166700)

[第五章技术规格书 60](#_Toc96166701)

[第六章投标文件格式 6](#_Toc96166702)5

[第七章政府采购政策 8](#_Toc96166720)0

# 采购公告

**河南省人民医院灾后恢复重建项目-基础设施维修更新采购公告（第二次）**

**一、项目概况**  
1、项目名称：河南省人民医院灾后恢复重建项目-基础设施维修更新项目

2.建设地点：郑州市纬五路7号院河南省人民医院院内

3.资金来源：财政资金

4.计划工期：120日历天。

5.工程简介：河南省人民医院灾后恢复重建，院区受灾损坏基础设施进行维修更换。

6.招标范围：河南省人民医院灾后恢复重建基础设施维修更新项目，院区内受灾损坏的地、顶、基础设施等维修更新，防汛挡板安装，防汛挡板收纳箱以及本项目相关安装、拆除、恢复及垃圾清运。详见招标文件。

7.质量标准：达到国家、行业相关规范的要求。

**二、响应报名资格要求**

1.响应人须为中华人民共和国境内登记注册的独立法人资格，具备有效的营业执照。

2.建筑工程施工总承包三级及以上资质，具有合格的安全生产许可证。

3.响应人所选用防汛挡板厂家需包含以下内容：

（1）防汛挡板和两侧卡轨，需省级及以上检测机构出具的检测报告，或者厂家具有《ISO9001-质量管理体系》认证。

（2）防汛挡板业绩，单笔合同价格不能低于50万元且施工总面积不能小于100㎡。

（3）营业执照应包含防水、防汛类型，且具有防汛挡板相关专利。

3.拟派施工负责人（项目经理）须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格，并具有有效的安全生产考核合格证书（B证）和中级及以上工程师职称，且在响应人处具有社保。

4.响应人在全国企业（市场主体）信用信息公示系统中不得存在被吊销营业执照或被吊销（撤销、注销、收缴）相应资质（许可、认证）类证书，列入严重违法失信企业名单并在处罚期限内，或存在其它影响响应及履约能力的情形。响应人在“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“中国政府采购网”网站查询中不得存在被列为失信被执行人的情形。

5.本次招标不接受联合体响应。

**三、报名时需携带以下资料**

1.响应人的营业执照、组织机构代码证、税务登记证或三证合一营业执照等文件。

2.法定代表人身份证或法人授权委托书及被授权人身份证明文件。

3.响应人的资质证书及有效的安全生产许可证。

4.拟派施工负责人（项目经理）的国家注册建造师证书、安全生产考核合格证。

5.响应人在“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”及“中国政府采购网”网站查询结果。

6.报名时需在本公告“附件”处（后勤信息类）河南省人民医院响应报名登记表，该表必须认真如实填写，否则报名不予受理。

以上资料扫描件并加盖公章发于邮箱（hnsychang@foxmail.com），邮件主题为“河南省人民医院灾后恢复重建项目-基础设施维修更新（第二次）+公司名称报名资料”，采购文件在附件处下载。采购人拒绝报名人借用或挂靠他人单位资质报名，一经发现，取消报名人资格。

**四、发布公告的媒介**

本次公告在《河南省人民医院网站》发布。未经发布人许可，其他转载仅供参考，采购人不承担任何责任。

**五、招标联系事宜**

1.报名方式：邮件报名

2.报名时间：2022年3月25日至2022年3月31日（节假日不办公）

工作时间：上午8:00至12:00  下午2:30至5:30

3.联系方式：0371-65580108（采供办）

**六、附件**

（后勤信息类）河南省人民医院响应报名登记表

采购文件

# 投标人须知

**投标人须知前附表**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序号** | **内容** | **说明与要求** |
| 1.1.2 | 招标人 | 名称：河南省人民医院  地址：郑州市纬五路7号  联系人：常老师  电话：0371—65580108 |
| 1.1.3 | 项目名称 | 河南省人民医院灾后恢复重建项目-基础设施维修更新 |
| 1.1.4 | 建设地点 | 郑州市纬五路7号院河南省人民医院院内 |
| 1.1.6 | 招标编号 | SYZBB-2022008 |
| 1.1.7 | 购买招标文件 | 免费 |
| 1.2.1 | 资金来源 | 财政资金 |
| 1.2.2 | 资金落实情况 | 已落实 |
| 1.3.1 | 招标范围 | 河南省人民医院灾后恢复重建基础设施维修更新项目，院区内受灾损坏的地、顶、基础设施等维修更新，防汛挡板安装，防汛挡板收纳箱以及本项目相关安装、拆除、恢复及垃圾清运。 |
| 1.3.2 | 计划工期 | 120日历天 |
| 1.3.3 | 质量要求 | 达到国家质量验收规范合格标准 |
| 1.4.1 | 投标人的资格要求 | 1.响应人须为中华人民共和国境内登记注册的独立法人资格，具备有效的营业执照。  2.建筑工程施工总承包三级及以上资质，具有合格的安全生产许可证。  3.响应人所选用防汛挡板厂家需包含以下内容：  （1）防汛挡板和两侧卡轨，需省级及以上检测机构出具的检测报告，或者厂家具有《ISO9001-质量管理体系》认证。  （2）防汛挡板业绩，单笔合同价格不能低于50万元且施工总面积不能小于100㎡。  （3）营业执照应包含防水、防汛类型，且具有防汛挡板相关专利。  3.拟派施工负责人（项目经理）须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格，并具有有效的安全生产考核合格证书（B证）和中级及以上工程师职称，且在响应人处具有社保。  4.响应人在全国企业（市场主体）信用信息公示系统中不得存在被吊销营业执照或被吊销（撤销、注销、收缴）相应资质（许可、认证）类证书，列入严重违法失信企业名单并在处罚期限内，或存在其它影响响应及履约能力的情形。响应人在“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“中国政府采购网”网站查询中不得存在被列为失信被执行人的情形。  5.本次招标不接受联合体响应。 |
| 1.4.2 | 是否接受联合体投标 | 不接受 |
| 1.9 | 踏勘现场 | 不统一组织，因现场环境较复杂，投标人自行踏勘现场。 |
| 1.10.1 | 投标预备会 | 不召开 |
| 1.10.2 | 投标人提出问题的截止时间 | 投标截止时间十日前 |
| 1.10.3 | 招标人书面澄清的时间 | 投标截止时间七日前 |
| 1.11 | 分包 | 不允许 |
| 1.12 | 偏离 | 不允许 |
| 2.1 | 构成招标文件的其他材料 | 澄清文件、答疑纪要、招标控制价 |
| 2.2.1 | 投标人要求澄清招标文件的截止时间 | 投标截止时间十七日前 |
| 2.2.3 | 投标人确认收到招标文件澄清的时间 | 24小时内 |
| 2.3.2 | 投标人确认收到招标文件修改的时间 | 24小时内 |
| 2.2.2 | 投标截止时间 | 2022年4月7日9:00时整（北京时间） |
| 3.2 | 构成投标文件的其他材料 | 招标文件的补充文件。 |
| 3.6.1 | 投标有效期 | 投标截止日起90日历天 |
| 3.10 | 是否允许递交备选投标方案 | 不允许 |
| 3.11.2 | 签字或盖章要求 | 按投标文件格式要求的地方，加盖单位公章、投标人法定代表或其委托代理人签字或盖章。 |
| 3.11.1 | 投标文件正、副本份数 | 每标段（分标段编制）：正本一份、副本六份、电子版本（U盘）一份。\*  为方便开标唱标，投标人应将开标一览表单独密封提交，并在信封上标明**“开标一览表”**字样。  U盘内容：包括纸质投标文件中所有电子文档。  文档格式：文本为DOC格式；  报价格式：基础设施维修更新分别报每平方米含税综合单价。 |
| 3.11.4 | 装订要求 | 1.投标文件中不许有加行、涂抹或改写。若修改错漏处，须由法定代表人或其授权代表签字并加盖单位公章方可生效。  2.投标文件正、副本分开密封装在两个单独的密封袋中，且在密封袋上标明“正本”“副本”字样，当副本和正本不一致时，以正本为准。投标文件封面标明“正本”“副本”字样。  3.为方便保存标书必须胶装（可双面打印），否则不予受理。投标文件一律不退，请投标单位自留底稿。  4.为方便开标唱标，投标人应将开标一览表单独密封提交，并在信封上标明**“开标一览表”**字样。 |
| 4.1.2 | 封套上写明 | 招标人名称：  （项目名称） 投标文件  在年月日时分前不得开启  投标人名称（加盖单位公章）：  投标人地址： |
| 4.2 | 是否退还  投标文件 | 否 |
| 4.3.1 | 递交投标  文件地点 | 河南省人民医院采供办 |
| 5.1.1 | 开标时间和地点 | 开标时间：另行通知  开标地点：同递交投标文件地点 |
| 5.1.3 | 开标程序 | 1. 宣布开标纪律； 2. 检查标书密封情况； 3. 开标顺序：按递交投标文件的逆顺序。 |
| 6.1.1 | 评标委员会的  组建 | 评标委员会构成：由招标人的代表和有关技术、经济等方面的专家组成，成员人数5人或5人以上单数，其中技术、经济等方面的专家不得少于成员成员总数的三分之二。 |
| 7.1 | 是否授权评标委员会确定中标人 | 否，推荐中标候选人数：1名 |
| 7.3.1 | 履约保证金 | 时间：合同签订后7个工作日内  履约保证金的形式：银行保函  履约保证金的金额：**人民币100000.00元** |
| 10 | 需要补充的其他内容 | |
| 10.1 | 报价方式 | 采用铝单板维修更新、轻钢龙骨石膏板维修更新、轻钢龙骨铝扣板、室外地面硬化、防汛挡板、防汛挡板收纳箱报每平方米含税综合单价方式。（相关材料要求详见招标文件第五章） |
| 10.2 | 招标控制价 | 本项目的招标控制价（含税综合单价）为：  铝单板维修更新人民币600元/m²  轻钢龙骨石膏板维修更新人民币283元/m²  轻钢龙骨铝扣板人民币367元/m²  室外地面硬化人民币189.86元/m²  防汛挡板人民币3000元/m²  防汛挡板收纳箱人民币 1030元/m²  防护材料要求详见第五章，投标人投标报价超过本招标控制价的投标将按废标处理。 |
| 10.3 | 工程款支付  方式 | **1、工程款支付**  工程竣工合格后60日内，由承包人递交竣工结算资料，由发包人审计，审计完成后工程款支付至审计结算价款的100%。承包人应在出具结算审核报告后7个工作日内缴纳结算价款的3%作为质量保证金，待保修期满后若无质量问题后返还。(无息） |
| 10.4 | 项目审计 | 本工程竣工结算纳入河南省人民医院审计，审计中审减不审增。若承包人所报结算价的审减率在5%-10%（含5%）的，审计费用由承包方承担50%；若审减率超过10%（含10%）的，承包方承担全部审计费用；审减率在20%以上（含20%）的，将列入河南省人民医院投资建设“黑名单“，不得参与医院投资项目招投标。承包人若需支付审计费，审计费从竣工结算款中扣除。 |

## 

## (一)总则

### 1.1.项目概况

1.1.1.根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目进行招标。

1.1.2.本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3.本次招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4.本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.1.6 招标编号：SYZBB-2022008

1.1.7 招标文件购买：免费。

### 1.2.资金来源和落实情况

1.2.1.本招标项目的资金来源：见投标人须知前附表。

1.2.2.本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

### 1.3 招标范围、计划工期和质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本项目的质量要求：见投标人须知前附表。

工程质量要求达到投标文件所报的质量等级。若因中标人原因造成工程质量达不到投标时所报的质量等级，中标人应无条件返修并承担由此造成的一切损失及赔偿费用，招标人保留对此诉讼的权利。

### 1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

（1）资质条件：见投标人须知前附表；

（2）项目经理资格：见投标人须知前附表；

（3）联合体要求：见投标人须知前附表；

（4）信誉要求：见投标人须知前附表;

（5）其他要求：见投标人须知前附表；

1.4.2 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，除应符合本章第1.4.1 项和投标人须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

（1）联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务；

（2）由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

（3）联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在同一项目中投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

（1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

（2）为本项目前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；

（3）为本项目的监理人；

（4）为本项目的代建人；

（5）为本项目提供招标代理服务的；

（6）与本项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

（7）与本项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；

（8）与本项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；

（9）被责令停业的；

（10）被暂停或取消投标资格的；

（11）财产被接管或冻结的；

（12）在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

### 1.5.费用承担

1.5.1 投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

### 1.6.保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

### 1.7.语言文字

除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

### 1.8.计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

### 1.9.踏勘现场

1.9.1投标人将按前附表所述对工程现场及周围环境进行踏勘，以便投标人获取须自己负责的有关编制投标文件和签署合同所需的所有资料。

1.9.2踏勘现场所发生的费用由投标人自己承担。

1.9.3招标人向投标人提供的有关现场的资料和数据，是招标人现有的能使投标人利用的资料。招标人对投标人由此而做出的推论、理解和结论概不负责。

1.9.4投标人经过招标人的允许，可为踏勘目的进入招标人的工程现场，但投标人不得因此使招标人及其人员承担有关的责任和蒙受损失。投标人并应对由此次踏勘现场而造成的死亡、人身伤害、财产损失、损害以及任何其它损失、损害和引起的费用和开支承担责任。

1.9.5如果投标人认为需要再次进行现场踏勘，招标人将予以支持，费用自理。

### 1.10.投标预备会

1.10.1.本项目招标不召开投标预备会。

### 1.11.分包

1.11.1 本项目招标不允许分包。

### 1.12.偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

## (二)招标文件

### 2.1.招标文件的组成

招标文件除以下内容外，招标人在招标期间发出的答疑纪要和其他补充通知，均是招标文件的组成部分，对投标人起约束作用。

招标文件包括下列内容:

本招标文件包括：

（1）招标公告；

（2）投标人须知；

（3）评标办法；

（4）合同条款及格式；

（5）施工图纸；

（6）工程量清单和编制说明；

（7）工程招标要求及技术规范；

（8）投标文件格式；

根据本章第1.10 款、第2.2 款和第2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

投标人同时应认真审阅招标文件中所有的事项、格式、条款和规范要求等，如果投标人编制的投标文件，没有按照招标文件要求提交全部资料或者没有对招标文件做出实质性响应，其风险应由投标人自行承担并根据有关条款规定，其投标有可能被拒绝。

### 2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐，否则，由此引起的投标损失自负。如有疑问，应在投标人须知前附表规定的时间前以书面形式（包括传真等可以有形地表现所载内容的形式，下同），要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 不论是招标人根据需要主动对招标文件进行必要的澄清或是根据投标人的要求对招标文件做出澄清，招标人都将在投标人须知前附表规定的投标截止时间15 天前以书面形式（澄清文件）予以答复，同时将澄清文件发送给所有购买招标文件的投标人，但不指明澄清问题的来源。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足15天，相应延长投标截止时间。

2.2.3 投标人在收到澄清后，应在投标人须知前附表规定的时间内以书面形式通知招标人，确认已收到该澄清。

### 2.3.招标文件的修改

2.3.l在投标截止日期前，招标人可能会以补充通知的方式修改招标文件，补充通知作为招标文件的组成部分，对投标人起约束作用。

2.3.2招标文件的修改将以书面形式发给所有获得招标文件的投标人。投标人应尽快在24小时内以书面形式通知招标人确定已收到修改文件。

2.3.3招标文件、招标文件澄清文件、招标文件修改补充通知内容均以书面明确的内容为准。当招标文件、修改补充通知、澄清文件内容相互矛盾时，以最后发出的通知或修改文件为准。

2.3.4为使投标人在编写投标文件时有充分时间对招标文件的修改部分进行研究，招标人可以酌情延长递交投标文件的截止日期，具体时间将在修改补充通知中明确。

### 2.4.保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件中的商业和技术等秘密资料保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

## (三)投标文件

### 3.1.投标文件的语言及度量衡单位

3.1.1投标人与招标人之间对投标有关的所有往来通知、函件和投标文件均使用中文。投标人随投标文件提供的证明文件和资料可以为其它语言，但必须附中文译文，最终以所附中文译文为准。

3.1.2除技术规范另有规定外，投标文件使用的度量衡单位，均采用中华人民共和国法定计量单位。

### 3.2.投标文件的组成

3.2.1投标文件由商务标、技术标、资信标等文件组成。

**商务标：**

（1）投标函

（2）开标一览表

（3）分项汇总报价表

（4）保修期内附件、备件价格表

（5）工程量清单报价书

（6）优惠措施

（7）质保期内外服务承诺

**技术标：**

（1）拟用设备材料性能说明表（提供制造商出具的主要产品说明书、彩页、照片、产品资料附件等；主要设备需提供制造商出具的授权书，正本附原件，副本附复印件）

（2）技术条款偏差表

（3）施工组织设计

（4）项目管理机构配备(提供相关资料复印件)

（5）其他需要补充说明的辅助资料

**资信标：**

（1）法定代表人身份证明

（2）授权委托书

（3）企业相关证件及资质证书(**复印件加盖公章，开标带原件验审**)

投标人的营业执照、资质证书、安全生产许可证可提供原件或可在全国建筑市场监管与诚信信息发布平台或可在“省建筑市场监管信息系统暨一体化工作平台”查阅相关信息截图或可按中华人民共和国住房和城乡建设部办公厅关于规范使用建筑业企业资质证书的通知《建办市函【2016】462号》文件进行二维码查询信息截图）。

（5）公司相关荣誉证书

（6）公司质量、环境和职业健康体系认证证书

（7）银行信用

（8）经营状况和履约历史承诺书（格式）

（9）投标人基本情况一览表（格式）

（10）组织机构图（格式）

（11）财务状况表（格式）

3.2.2招标人要求提交的其他资料。

### 3.3.投标文件格式

投标人应按照招标人提供的投标文件格式，另行编制投标文件(表格可以按同样格式扩展)。

### 3.4.投标报价

3.4.1投标报价应根据招标文件、补充文件、澄清文件、答疑回复为依据，投标人所做报价中任何含选择性的报价将不予接受，每一项目只允许有一个报价。投标人未做报价的工程项目，在实施后，招标人将不予以支持，并视作该项费用已包括在其他有报价的工程项目内。

3.4.2工程技术要求和工程技术规范要求的费用应包括在投标报价中。

3.4.3投标人的报价中，应包含以下内容：

（1）直接费（含安全生产、文明施工等措施费）；

（2）间接费；

（3）利润；

（4）税金；

（5）风险费；

（6）施工及生活用水电费；

（7）工人购买工伤保险费；

（8）验收、实验、检测等各种费用；

（9）周边完善及成品保护费等一切相关费用；

（10）其他。

3.4.4投标方应充分考虑施工现场交叉作业、停电、二次搬运等各种可能给施工造成不利因素并在报价中充分考虑；并积极配合总包单位施工，做好预埋和洞口预留等检测工作。

3.4.5投标人应先到工地踏勘以充分了解工地位置、情况、道路、储存空间、装卸限制及任何其他足以影响承包价的情况并在报价中充分考虑，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不获批准。

3.4.6除非招标人通过修改招标文件予以更正，否则，投标人应按招标文件所列的承包范围进行报价。

### 3.5.投标货币

本工程的投标货币应为人民币。

### 3.6.投标有效期

3.6.1投标有效期见本须知前附表所规定的期限，在此期限内，凡符合本招标文件要求的投标文件均保持有效。

### 3.8 资格审查资料

3.8.1 “投标人基本情况表”应附投标人营业执照副本及其年检合格的证明材料、资质证书副本和安全生产许可证等材料的复印件。

### 3.9.投标答疑

3.9.1投标答疑的目的是澄清、解答投标人在查阅招标文件后和现场踏勘中可能提出的任何方面的问题。

3.9.2投标人提出的与投标有关的任何问题可在投标截止日17日前，以书面形式（加盖公章）送达或传真到招标代理公司，如果投标人在规定的时间内提出的问题在招标文件修改补充通知、澄清文件中未得到书面解释的，应立即以书面形式告知招标代理公司，否则将视为提出的问题不再需要答复。

3.9.3招标文件修改补充通知、澄清文件包括所有投标人提出的问题和答复。

### 3.10.备选投标方案

投标人不得递交备选投标方案。

### 3.11.投标文件的份数和签署

3.11.1投标人应按本投标须知有关规定编制前附表规定份数的投标文件。

3.11.2投标文件的正本和副本均需打印或使用不褪色的墨水笔书写，字迹应清晰易于辨认。并应在投标文件封面的右上角清楚地注明“正本”或“副本”。正本和副本如有不一致之处，以正本为准；电子版投标文件应与纸质版投标文件内容一致，顺序一致，有不一致之处，以纸质版为准，单独密封。为方便开标唱标，投标人应将开标一览表单独密封提交，并在信封上标明**“开标一览表”**字样。

3.11.3投标文件封面、投标函均应加盖投标人印章并经法定代表人或其委托代理人签字或盖章。由委托代理人签字或盖章的在投标文件中必须同时提交投标文件签署授权委托书，投标文件签署授权委托书格式、签字、盖章及内容均应符合要求；否则投标文件签署授权委托书无效。

3.11.4 投标文件的正本与副本应分别装订成册，并编制目录，具体装订要求见投标人须知前附表规定。

3.11.5全套投标文件应无涂改或行间插字和增删，如有错误必须修改，修改处应由法定代表人或其委托代理人签字或盖章。

## (四)投标文件的递交

### 4.1.投标文件的密封和标记

4.1.1.投标文件的正本与副本、电子版应分开包装，加贴封条，并在封套的封口处加盖投标人单位章。

4.1.2.投标文件的封套上应清楚地标记“正本”或“副本”或“电子版”字样，封套上应写明的其他内容见投标人须知前附表。

为方便开标唱标，投标人应将开标一览表单独密封提交，并在信封上标明**“开标一览表”**字样。

4.1.3 未按本章第4.1.1项或第4.1.2项要求密封和加写标记的投标文件，招标人不予受理。

### 4.2.投标文件的递交

4.2.1 投标人应在本章第2.2.2 项规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 招标人收到投标文件后，向投标人出具签收凭证。

4.2.5 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

### 4.3.投标截止日期

4.3.1投标人应按前附表所规定的地址并在投标截止时间前将投标文件送达给招标人。

4.3.2招标人按本须知第2.3条规定以修改补充通知的方式，酌情延长递交投标文件的截止日期。在此情况下,投标人的所有权利和义务以及投标人受制约的截止日期，均以延长后新的投标截止日期为准。

### 4.4.迟交的投标文件

招标人在本须知第4.3.条规定的投标截止日期以后收到的投标文件,将被拒绝或原封退回给投标人。

### 4.5.投标文件的补充、修改与撤回

4.5.1投标人在递交投标文件以后,在规定的投标截止时间之前，可书面形式补充修改或撤回已提交的投标文件，并通知招标人。补充、修改的内容为投标文件的组成部分；

4.5.2投标人的补充、修改或撤回通知,应按本须知第4.1.条有关规定密封、标志和递交并在投标文件密封袋上清楚标明“补充修改”或“撤回”字样。

4.5.3根据本须知第4.3.条规定，在投标截止日期以后,不得补充修改投标文件。

4.5.4根据本须知第3.7.4款规定，在投标截止日期至投标人在投标函中规定的投标有效期满之前的这段时间内,投标人不得撤回其投标文件。

## (五)开 标

### 5.1.开标

5.1.1本招标工程招标人将于投标截止时间的同一时间即按照本须知前附表所规定的时间和地点公开举行开标会议，**并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人携带法定代表人证书或法定代表人授权委托书到场准时参加并在招标人按开标程序进行点名时，向招标人提交法定代表人身份证证明文件或法定代表人授权委托书，出示本人身份证，以证明出席，否则视为放弃投标。**

5.1.2按规定提交合格撤回通知的投标文件不予开封，并退给投标人；按招标文件规定宣布为无效的投标文件，不予评审。

5.1.3开标程序

(1)宣布开标纪律；

(2)公布在投标截止时间前递交投标文件的投标人名称，并点名确认投标人是否派

人到场；

(3)宣布唱标人、记录人、招标人代表等有关人员姓名；

(4)按照投标人须知前附表规定检查投标文件的密封情况；

(5)按照投标人须知前附表的规定确定并宣布投标文件开标顺序；

(6)按照宣布的开标顺序当众开标，公布投标人名称、递交情况、投标报价、质量目标、工期及其他内容，并记录在案；

(7)开标结束。

5.1.4招标人在招标文件要求提交投标文件的截止时间前收到的投标文件，开标时都应当众予以拆封、宣读。

5.1.5工作人员将对开标过程进行记录，并由招标人、投标人签字确认后存档备查。

### 5.2.投标企业的资格审查及投标文件的初步审查

5.2.1投标文件有下列情形之一的，招标人不予受理：

* 1. 逾期送达的或者未送达指定地点的；
  2. 未密封的。

5.2.2评标时投标文件出现下列情形之一的，由评标委员会初审后按废标处理：

* 1. 本须知第3.2条规定的投标文件有关内容未按本须知第3.11.3款规定加盖投标人印章或未经法定代表人（或其委托代理人）签字或盖章，由委托代理人签字或盖章未随投标文件一起提供有效的“授权委托书”原件。
  2. 投标文件未按规定的格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的；
  3. 投标人递交两份或多份内容不同的投标文件，或在一份投标文件中对同一招标项目报有两个或多个报价，且未声明哪一个有效的。
  4. 投标人名称或组织结构（包括项目经理）与报名时不一致的。
  5. 投标文件附有招标人不能接受的条件。
  6. 投标企业提供虚假信息，或者串标、围标等以不正当形式进行投标的。

## (六)评 标

### 6.1.评标委员会

6.1.1.评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由招标人或其委托的招标代理机构熟悉相关业务的代表，以及有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2.评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

(1)招标人或投标人的主要负责人的近亲属（夫妻、直系血亲及兄弟姐妹关系，下同）；

(2)项目主管部门或者行政监督部门的人员；

(3)与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；

(4)曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的。

(5)评标委员会成员之间是近亲属关系的，一方应回避；

### 6.2.评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

### 6.3.评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

### 6.4.投标文件的澄清

为了有助于投标文件的审查、评价和比较，评标委员会可以用书面形式要求投标人对投标文件含义不明确的内容作必要的澄清或者说明。有关澄清说明与答复、投标人应以书面形式进行，但对投标报价和实质性的内容不得更改。根据本须知第三章第3.1.3条，凡属于评标委员会在评标中发现的算术错误进行核实的修改不在此列。

## (七)合同的授予

### 7.1.定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的 中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数及相关要求见投标人须知前附表。

### 7.2.中标通知

在本章第3.6款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

### 7.3.履约担保

7.3.1.在签订合同后7个工作日内，中标人应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式向招标人提交履约担保。

### 7.4.签订合同

7.4.1.招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起30日内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，

## （八）重新招标和不再招标

**8.1 重新招标**

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

（1）投标截止时间止，投标人少于3个的；

（2）经评标委员会评审后否决所有投标的；

**8.2 不再招标**

重新招标后投标人仍少于3个或者所有投标被否决的，属于必须审批或核准的工程建设项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

## （九）纪律和监督

### 9.1.对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

### 9.2.对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

### 9.3.对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员 不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素 和标准进行评标。

### 9.4.对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

### 9.5.投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

## （十）其他

### 10.1 对中标人的要求

招标范围内未包括的工程，如招标人交由中标人施工，由中标人和承包人双方协商解决。

### 10.2 目录和页码

投标文件的编制应有目录和页码。

**投标人须知附录一：**

**投标文件的内容、编制、签署、装订、密封、标记的要求**

此附录内容与投标人须知互相补充，若有不一致，以此附录内容为准。

**1 投标文件组成及内容：**

**1.1投标文件由投标函部分、商务部分、技术部分和资格审查资料四部分组成。**

**1.2投标函部分主要包括下列内容：**

1.2.1投标函及投标函附录；

1.2.2法定代表人身份证明；

1.2.3授权委托书；

1.2.4投标人声明；

**1.3商务部分主要包括下列内容：**

1.3.1商务部分

1.3.1.1投标报价说明；

1.3.1.2投标报价单；

1.3.1.3投标承诺、保修、服务；

1.3.1.4技术文件偏离表；

1.3.1.5投标范围偏离表；

1.3.1.6商务条款偏离表。

**1.4 技术部分主要包括下列内容（但不限于下列内容）：**

1.4.1投标人建议书；

1.4.2投标人实施计划。

**1.5资格审查资料部分-主要包括下列内容：**

1.5.1投标人基本情况表（附企业简介、营业执照副本、基本账户开户许可证、企业资质证书副本、安全生产许可证、各种认证证书、资信证明、获奖情况、履约证明材料等）；

1.5.2近年发生的诉讼及仲裁情况；

1.5.3项目管理机构。

**2 投标文件编制要求**

同投标文件须知第3.7项要求。

**3 投标文件的签署**

3.1投标文件封面应加盖投标人印章并经法定代表人或其委托代理人签字或盖章。由委托代理人签字或盖章的在投标文件中须同时提交授权委托书。投标文件授权委托书格式、签字、盖章及内容均应符合要求。

3.2除投标人对错误处须修改外，全套投标文件应无涂改或行间插字和增删。如有修改，修改处应由投标人加盖投标人的印章或由委托代理人签字或盖章。

**4 投标文件的质量及装订**

同投标人须知36项要求。

**5 投标文件的密封**

应将投标文件正本、所有的副本以及电子版本分开密封装在单独的密封袋中，且在密封袋上标明“正本”“副本”“电子版本”字样，然后再将所有文件统一包装在一个外层封套内。

**6 投标文件的标记**

6.1投标人应按本须知前附表规定的数量提供投标文件，每套投标文件须清楚地标明“投标文件-正本”或“投标文件-副本”。一旦正本和副本不符，以正本为准。

6.2在外层封套上均应注明下列识别标志：

a.项目名称：；

b.招标编号：；

c.投标单位名称：；

d．“年月日时（北京时间）开标，此时间以前不得开启”的字样。

6.3如投标文件由专人送交，投标人应将投标文件按上述投标文件的密封的规定进行密封和标记后，按招标文件注明的地址在投标截止时间前送达开标现场。

6.4如果投标文件没有按有关规定进行标记和密封，招标代理机构将不承担投标文件错放或提前开封的责任。

# 评标办法（综合评估法）

**评标办法前附表**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **条款号** | **评 审 因 素** | | | | **评 审 标 准** | | |
| 2.1.1 | 形  式  评  审  标  准 | 投标人名称 | | | 与营业执照副本、资质证书副本一致 | | |
| 投标文件的签署及盖章 | | | 符合招标文件的规定 | | |
| 投标文件格式 | | | 符合第六章“投标文件格式”的要求，按招标文件规定格式填报了所有数据，字迹清晰可辨，并符合招标文件的规定 | | |
| 授权委托书 | | | 投标文件由授权委托人签署的，应按照招标文件的格式出具授权委托书 | | |
| 报价唯一 | | | 各项均只能有一个有效报价 | | |
| 其他 | | | 投标文件未附有招标人不能接受的条件 | | |
| 2.1.2 | 资  格  评  审  标  准 | 营业执照副本 | | | 具备有效的营业执照副本 | | |
| 资质证书 | | | 符合招标公告要求 | | |
| 安全生产许可证 | | | 符合招标公告要求 | | |
| 企业信誉 | | | 符合招标公告要求 | | |
| 施工负责人资格 | | | 符合招标公告要求 | | |
| 其他 | | | 投标文件未附有招标人不能接受的条件 | | |
| 2.1.3 | 响  应  性  评  审  标  准 | 投标报价 | | | 投标报价不存在明显低于其它投标报价，且未被评标委员会认定低于成本价 | | |
| 投标内容 | | | 符合第二章“投标人须知”第1.3.1项规定 | | |
| 工期承诺 | | | 符合第二章“投标人须知”第1.3.2项规定 | | |
| 质量承诺 | | | 符合第二章“投标人须知”第1.3.3项规定 | | |
| 投标有效期 | | | 符合第二章“投标人须知”第3.6.1项规定 | | |
| 权利义务 | | | 符合第四章“合同条款及格式”规定 | | |
| 其他 | | | 投标文件未附有招标人不能接受的条件 | | |
| **条款号** | **条款内容** | | | **编列内容** | | | |
| 2.2.1 | 分值构成（总分100分） | | | 评分因素 | | 分值 | 分值区间 |
| 投标报价 | | 50 | 0-50 |
| 技术部分 | | 39 | 0-39 |
| 商务部分 | | 11 | 0-11 |
| 2.2.2 | 评标基准价计算方法 | | | 评标基准价计算方法：当有效投标人多于5家（不含5家）时，各有效投标报价去掉一个最高、一个最低后的算数平均值作为评标基准价；当有效投标报价少于5家（含5家）时，各有效投标报价的算数平均值作为评标基准价； | | | |
| 2.2.3 | 投标报价的偏差率计算公式 | | | 偏差率=100%×（投标人评标价-评标基准价）/评标基准价 | | | |
| 评分因素、分值权重及评分标准 | | | | | | | |
| **条款号** | **评分因素** | | **各评分因素细项** | **评分标准** | | | |
| 2.2.4（1） | 投标报价  50分 | | 投标报价得分  50分 | （1）投标报价等于评标基准值的得基本分40分；  （2）投标报价高于评标基准值的，每高1%从基本分40分的基础上扣1分，扣完为止；  （3）投标报价低于评标基准值的，每低于评标基准值1%从基本分40分的基础上加1分，最多加10分；投标报价低于评标基准值90%（不含90%）以下的，按每再低1%扣1分的比例在50分的基础上进行扣分，扣完为止。  注：采用比例内插法计分，比例不足1%者按插入法计算。铝单板维修更新报价占比25%，轻钢龙骨石膏板维修更新报价占比10%，轻钢龙骨铝扣板报价占比10%，室外地面硬化报价占比10%，防汛挡板35%，防汛挡板收纳箱10%。 | | | |
| **条款号** | **评分因素** | | **各评分因素细项及评分标准** | | | | |
| 2.2.4（2） | 技术部分  40分 | | 主要施工方案与技术措施  （0-5分） | 主要的施工组织方案和措施。（0-2分）  结合本项目特点的主要施工工艺、工艺流程及相应操作要点。（0-3分） | | | |
| 质量管理体系与措施（0-5分） | 质量管理组织体系及质量保证措施等。（0-2分）  针对本项目质量的重点、难点分析及相应的技术、组织、经济措施。（0-3分） | | | |
| 安全管理体系与措施（0-4分） | 安全施工组织体系及相关措施。（0-2分）  针对本项目特点的施工现场安全管理措施。（0-2分） | | | |
| 文明管理体系与措施（0-4分） | 文明施工组织体系及相关措施。（0-2分）  维持正常医疗秩序的保证措施。（0-2分） | | | |
| 拟投入施工的主要机械设备及劳动力配备情况（0-5分） | 机械设备数量充足，能满足本项目需求，机械设备配置合理、状况良好。（0-3分）  劳动力配备计划合理，劳动组织方案完善。（0-2分） | | | |
| 施工进度计划及施工进度的保证措施（0-5分） | 有详细的施工进度计划且计划合理可行。（0-3分）  有保证施工进度的相关措施。（0-2分） | | | |
| 材料规格及保障措施  （0-8分） | 有与进度计划相对应的材料供应计划。（0-2分）  有能较好满足施工要求的材料规格：  （1）防汛挡板两侧卡轨为304不锈钢且壁厚不能低于3mm（0-2分）  （2）防汛挡板收纳箱整体结构坚固牢靠，304不锈钢壁厚不低于1mm（0-2分）每有1mm得1分，最多得2分，小于1mm不得分0分。  （3）防汛挡板有省级或国家认证的检测机构出具相关检验报告（0-2分）省级得1分，国家级得2分，不具备的得0分。 | | | |
| 成品保护方案、基础设施维修相关材料（0-4分） | 成品保护方案、措施合理、可行。（0-2分）  依据材料质量、品牌、耐用性、绿色环保、无污害等（0-2分） | | | |
| 2.2.4（3） | 商务部分  10分 | | 类似工程业绩 (0-1分) | 投标人2018年01月01日以来，投标企业每提交一份类似项目业绩合同原件得1分，最多加1分。类似项目：单份合同金额50 万元以上【以投标文件中合同书和竣工验收证明复印件相对应的原件为准，合同时间以签订时间为准】。资格项业绩、项目经理业绩、企业业绩不可重复。 | | | |
| 服务承诺  （0-9分） | 质保期内服务承诺，服务措施、售后服务体系、故障响应时间、培训方案等。（0-3分）  对招标人、对工程实施有实质性让利的，投标人根据自身条件，自行承诺（如履约保证金、农忙季节人员安排、资金暂时不到位连续施工、投标文件中拟派项目管理人员全部按实到岗就位等）。（0-2分）  质保期外服务承诺。(0-3分) | | | |
| 环保节能  （0-1分） | 除政府强制采购节能产品外，采购项目中拟供产品列入《节能产品政府采购品目清单》并提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书的，每有一项得0.25分，最多得0.5分，不提供的得0分。  采购项目中拟供产品列入《环境标志产品政府采购品目清单》并提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的环境标志产品认证证书的，每有一项得0.25分，最多得0.5分，不提供的得0分。 | | | |
| **注**：所有评委计分结果的算术平均值，作为该投标人的最终得分；本办法过程中评委计算的分值按四舍五入保留二位小数，投标人最终得分按四舍五入保留两位小数。 | | | | | | | |

1. **评标方法**

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第2.2 款规定的评分标准进行打分，并按得分由高到低顺序推荐中标候选人，或根据招标人授权直接确定中标人，但投标报价低于其成本的除外。综合评分相等时，以投标报价较低的优先。

**2、评审标准**

**2.1 初步评审标准**

2.1.1 形式评审标准：见评标办法前附表。

2.1.2 资格评审标准：见评标办法前附表。

2.1.3 响应性评审标准：见评标办法前附表。

**2.2 分值构成与评分标准**

* + 1. 分值构成

(1)投标报价：见评标办法前附表；

(2)技术部分：见评标办法前附表；

(3)商务部分：见评标办法前附表。

2.2.2 评标基准价计算

评标基准价计算方法：见评标办法前附表。

2.2.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：见评标办法前附表。

2.2.4 评分标准

(1)投标报价：见评标办法前附表；

(2)技术部分：见评标办法前附表；

(3)商务部分：见评标办法前附表。

**2.3 关于小微企业、监狱企业、残疾人福利性单位产品价格得分增加**

根据财政部、工信部关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知（财库〔2020〕46号）文件规定：

2.2.1对于经主管预算单位统筹后未预留份额专门面向中小企业采购的采购项目，以及预留份额项目中的非预留部分采购包，应当对符合本办法规定的小微企业报价，评标时应当在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的3%—5%作为其价格分，本项目的增加比例为3%；

2.2.3关于监狱企业：视同小微企业。须提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，否则不考虑价格得分增加。

2.2.4关于残疾人福利性单位：视同小微企业。须提供完整的“残疾人福利性单位声明函”，否则在价格评审时不予考虑价格得分增加。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。

**3、评标程序**

**3.1 初步评审**

3.1.1 评标委员会按招标文件的规定对各投标人提供的证明文件进行审查（审查内容详见评标办法前附表），有一项不符合评审标准的，其投标将被否决。

3.1.2有下列情形之一的，评标委员会应当否决其投标：

⑴第二章“投标人须知”第1.4.3项规定的任何一种情形的：

⑵投标文件未经投标单位盖章和单位负责人签字；

⑶投标联合体没有提交共同投标协议；

⑷ 投标人不符合国家或者招标文件规定的资格条件；

⑸ 同一投标人提交两个以上不同的投标文件或者投标报价，但招标文件要求提交备选投标的除外；

1. 投标报价低于成本或者高于招标文件设定的最高投标限价（如有）；
2. 投标文件没有对招标文件的实质性要求和条件作出响应；

⑻投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为。

注：有下列情形之一的，视为投标人相互串通投标：

1. 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；
2. 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；
3. 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；
4. 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
5. 不同投标人的投标文件相互混装；

3.1.3评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标人书面确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，其投标将被否决。

⑴ 用数字表示的数额与用文字表示的数额不一致时，以文字数额为准。

⑵ 单价与工程量的乘积与总价之间不一致时，以单价为准。若单价有明显的小数点错位，应以总价为准，并修改单价。

⑶ 投标人投标报价中未填报的应包含在本次招标范围之内的项目和费用均被视为已经包含在本次投标报价中；投标人投标报价中如有超出本次招标范围的项目和费用，则应从其投标报价中核减去该项目相应价格。

⑷按前款规定⑴、⑵、⑶调整后的报价经投标人确认后产生约束力。

3.1.4投标文件的评审分为初步评审和详细评审两个阶段。

⑴初步评审是指评标委员会对所有投标文件的资格性、符合性、响应性和重大偏差按招标文件要求逐一审查的评审。

⑵详细评审是对初步评审合格的投标文件的投标报价、施工组织设计、投标人承诺、资信、项目负责人业绩和标书质量按招标文件载明的评标办法以量化或非量化的方式进行分析、比较和评审。

⑶经初步评审，投标文件不符合招标文件要求的，不得进入详细评审。

**3.2 详细评审**

3.2.1 评标委员会按本章第2.2 款规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

(1)按本章第2.2.4⑴目规定的评审因素和分值对投标报价计算出得分A ；

(2)按本章第2.2.4⑵目规定的评审因素和分值对技术部分计算出得分B；

(3)按本章第2.2.4⑶目规定的评审因素和分值对商务部分计算出得分C；

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 投标人得分=A 十B 十C。

3.2.4商务部分进行详细评审时，投标报价具有下列情形之一的，经评标委员会评审确认后为无效投标：

⑴投标报价低于该企业成本价的；

⑵经评审，投标报价有哄抬造价、故意压价行为的；

⑶投标人之间相互约定，在招标项目中分别以高、中、低价位报价的；

⑷法律、法规等规定的其他情形；

3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容（算术性错误修正的除外）。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

**3.4 评标结果**

3.4.1 除第二章“投标人须知”前附表授权直接确定中标人外，评标委员会将依据综合得分高到低的顺序，并按照“第二章“投标人须知”前附表所规定的推荐个数推荐中标候选人。

3.4.2评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告。

3.4.3中标候选人的经营、财务状况发生较大变化或者存在违法行为，招标人认为可能影响其履约能力的，在发出中标通知书前，由原评标委员会按照招标文件规定的标准和方法审查确认。

3.5 中标价的确定

3.5.1中标价：中标人投标报价经评标委员会修正后高于原投标报价的，原投标报价为中标价；中标人投标报价经评标委员会修正后低于原投标报价的，修正后的投标报价为中标价。

3.6 中标工期确定

3.6.1中标工期：即为投标人在投标函中承诺的完成合格工程的工期。

# 第四章合同条款及格式

**河南省人民医院灾后恢复重建项目-基础设施维修更新合同**

**发包人：河南省人民医院**

**承包人：**

第一部分 协议书

**发包人（全称）：河南省人民医院**

**承包人（全称）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就河南省人民医院灾后恢复重建项目-基础设施维修更新及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

**一、工程概况**

1.工程名称：河南省人民医院灾后恢复重建项目-基础设施维修更新

2.工程地点：郑州市纬五路7号院河南省人民医院院内。

3.资金来源：财政资金。

4.工程内容及承包范围：河南省人民医院灾后恢复重建基础设施维修更新项目，院区内受灾损坏的地、顶、基础设施等维修更新，防汛挡板安装，防汛挡板收纳箱以及本项目相关安装、拆除、恢复及垃圾清运。

**二、合同工期**

工期总日历天数： 日历天。

施工开工日期：以开工报告日期为准

工程竣工日期：开工后日历天

**三、质量标准**

工程设计质量标准：符合现行国家或行业相关设计规范、标准等要求。

工程施工质量标准：合格标准。

**四、签约合同价与合同价格形式**

1.签约合同价为：人民币（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（小写）(¥\_\_\_\_\_\_元)

2.合同价格形式：固定单价。

**五、项目经理**

承包人项目经理：

**六、合同文件构成**

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）合同协议书；

（2）中标通知书；

（3）投标函及其附录（如果有）；

（4）专用合同条款及其附件；

（5）通用合同条款；

（6）招标文件及其附件；

（7）技术标准和要求；

（8）图纸；

（9）已标价工程量清单或预算书；

（10）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

**七、承诺**

1.发包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发承包双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

**八、词语含义**

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

**九、签订时间**

本合同于2022年月日签订。

**十、签订地点**

本合同在郑州市签订。

**十一、补充协议**

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

**十二、合同生效**

本合同自签订之日起生效。

**十三、合同份数**

本合同一式8份，均具有同等法律效力，发包人执5份，承包人执3份。

发包人（公章）： 承包人（公章）：

地 址： 地 址：

法定代表人：（签字或盖章） 法定代表人：（签字或盖章）

委托代理人：（签字或盖章） 委托代理人：（签字或盖章）

电 话： 电 话：

传 真： 传 真：

开户银行： 开户银行：

帐 号： 帐 号：

邮政编码： 邮政编码：

日期： 年 月 日 日期： 年 月 日

第三部分 专用合同条款

**1.一般规定**

**1.4.标准和规范**

1.4.1本合同只使用汉语。

1.4.2适用法律和法规：国家现行的有关法律、法规、规章和河南省及郑州市现行的有关法规、规章和规范性文件均对本合同有约束力。

1.4.3适用标准、规范

适用标准、规范的名称：现行的国家、行业及地方有关医疗卫生、设计、施工与验收等方面的标准、规范，主要内容详见招标文件第五章：主要工程技术规范。并按如下办法确定适用的标准、规范：

（1）凡涉及到国家、行业强制性标准的，必须执行；

（2）国家、行业没有强制性标准的，按照推荐性标准；

（3）凡国家与行业没有强制性标准的，地方相关方面的技术规范优先采用；

（4）针对同一内容，国家或地方都有规定时，采用最新颁布的标准或规范。

发包人提供标准、规范的时间： 标准、规范由承包人自行提供解决；

国内没有相应标准、规范时的约定：参照惯例、行业协会及企业标准，经发包人、承包人等相关方确认后执行。

**1.5.合同文件的优先顺序**

（1）本合同协议书；（2）本合同专用条款；（3）中标通知书；（4）招标文件及其附件；（5）投标书及其附件；（6）本合同通用条款；（7）标准、规范及有关技术文件；（8）图纸；（9）已标价工程量清单；（10）工程报价单或预算书；（11）其他合同文件。

合同履行中，发包人承包人有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。以上各项合同文件包括合同当事人就该项合同所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

**1.6.图纸和承包人文件**

1.6.2 需要由承包人提供的文件，包括：开工前7个日历天提供室内效果图3套、施工蓝图8套、施工组织设计、专项施工方案、技术措施等发包人要求承包人提供的文件

**1.11.知识产权**

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：发包人。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：发包人。

**2.发包人**

**2.2发包人代表**

姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_

职权：1、负责施工过程中协调工作，监督工程质量和进度，现场经济签证、材料设备认价，审核签发工程款权，工程现场签证审批权及与本工程相关的一切事宜。2、负责合同的履行。3、发包人保有随时修改的权力。

**2.4施工现场、施工条件和基础资料的提供：**

（1）施工场地具备施工条件的要求及完成的时间： 施工场地已经具备施工条件。

（2）将施工所需的水、电、电讯线路接至施工场地的时间、地点和供应要求：发包人提供接水、接电、通信的位置，并协助承包人办理有关手续，承包人自行安装计量设备并承担安装费用和水电使用费用及其他产生的费用。

（3）由发包人办理的施工所需证件、批件的名称和完成时间: / 。

（4）水准点与座标控制点要求： 如果需要，承包人进场后现场交验，做好交验记录。

（5）图纸会审和设计交底时间： 开工前，由发包人组织承包人、设计院、监理人等相关单位进行图纸会审和设计交底，具体时间发包人以书面形式通知承包人。

（6）双方约定发包人应做的其他工作：无。

**3.承包人**

**3.1 承包人的一般义务：**

（1）应提供计划、报表的名称及完成时间:1、图纸会审后7天内，承包人应编制施工组织设计、专项施工方案及详细的工期、质量、安全文明保证措施方案，并报监理工程师审定。

（2）需由业务范围允许且有相应设计资质等级的承包人完成的设计文件提交时间:承包人承包范围内需二次或深化设计的工程项目设计文件、技术经济指标（如有需要），应在相关工作开工前14日向发包人提交，由发包人确认后方可实施。

（3）承担施工安全保卫工作及非夜间施工照明的责任和要求:承包人按《郑州市建筑工地文明施工管理规定》执行。

（4）承包人办理的有关施工场地交通、环卫和施工噪音管理等手续: 遵守地方政府和有关部门对施工场地交通、环卫和施工噪音等管理规定，并办理相关审批手续。所有手续的费用由承包人承担。承包人应采取有效措施尽量减小尘土和噪音污染，需要进行夜间作业时应经发包人批准。按监理要求标准化管理及环保要求实施施工管理并承担相关费用，发包人给予配合。

（5）完工工程成品保护的特殊要求及费用承担: 在工程竣工验收交付前，由承包人对已完工程成品保护，并承担施工交叉作业引起损坏的修复费用和成品保护费用。

（6）施工现场清洁卫生的要求： 承包人按《郑州市建筑工地文明管理规定》有关条款执行，承包人施工范围内的场地清洁卫生由承包人负责，并要求做到“工完、料净、场地清”。工程交付使用后7日内承包人拆除所有临建、撤走机具、人员，并按发包人要求清理现场。

（7）承包人应配合发包人办理施工所需证件、批件及其他相关手续。

（8）承包人应按建筑行政管理部门和相关部门的要求，设置护板、围栏等设施等，以保护公共安全，费用自理。杜绝重大人身伤亡及设备事故，如有发生，每发生一次重大人身伤亡及以上重大事故，发包人将对承包人处以10万元的罚金。履约担保不足支付罚款时，从工程结算款中补充扣除。如在施工期间出现人员伤亡（含第三方），承包人承担全部责任。

（9）承包人负责施工用水、电、通讯、道路等设施日常维护工作，以确保施工正常安全进行，费用自理。

（10）承包人应及时将所采购的设备、材料运至工地现场，并承担提供全部试验、试样及检测的费用；当承包人必须开展与本合同有关的各种试验、试样、检测工作不符合现行有关规定（包括不及时开展相关工作）时，发包人有权直接指定符合有关规定的试验检测机构进行相关试验、试样、检测工作，由此发生的所有费用由承包人承担。

（11）承包人在投标文件中所有的承诺与优惠措施及投标答应承诺应真实有效，承包人应严格执行。

（12）承包人应全权负责其劳务及职员的雇佣、工资的支付、房屋、膳食及运输的安排。承包人在任何时候应采取一切合理的预防措施，以防止发生任何违法的、妨害治安的行为，并维护治安和保护工程附近的个人或财产免遭破坏。承包人如发生拖欠农民工工资的情况，发包人可直接支付给农民工，相应费用双倍从承包人的工程款中扣除。

（13）承包人应按安全施工管理有关规定，配备安全管理机构，配备合格的安全管理人员，负责处理全体工作人员和劳务人员的安全保护和事故预防等问题。

**3.2项目经理**

3.2.1 项目经理：

姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_

职务：项目经理关于项目经理每周在施工现场的时间要求：对中标项目经理实行签到制，项目经理每周在施工现场不得少于5天。项目经理不得同时担任其他项目的项目经理。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任： 承包人不提交上述文件的，项目经理无权履行职责，发包人有权要求更换项目经理，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：发包人若发现项目经理无故不到位，每发现1天将向发包人支付违约金伍仟元（5000元）。未经发包人书面许可，连续5天或累计15天无故不到位者，发包人有权终止合同并进行索赔。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：中标的项目经理不得更换，否则，向发包人支付违约金20万元。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：向发包人支付违约金20万元。

**3.3 承包人人员**

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：开工日期前7天 。

3.3.3承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：在发包人规定的期限内未更换，向发包人支付违约金10万元。

3.3.4承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：承包人在投标书中承诺的项目主要施工管理人员必须按时到位，未经发包人书面许可，承包人不得更换其中任何成员。如若必须更换的，须经发包人书面许可，每发生1名，发包人将索赔人民币1万元，且调整人数不得超过20%。未经发包人书面许可更换的，每发现1名，发包人将索赔人民币5万元，但总调整人数超过20%时，发包人有权终止合同，由此引起的经济损失由承包人负责。

3.3.5承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：承包人在投标书中承诺的主要施工管理人员必须按时到位，每周不得少于5天，承包人进场后，发包人将对承包人投标书中所列的项目部主要工种工长以上人员进行真实性及到岗率复核，未经招标人同意擅离工作岗位的，承包人向发包人支付违约金500元/天·人。

**3.7 履约担保**

承包人是否提供履约担保：提供。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限：时间：合同签订后7个工作日内，乙方须向甲方提交银行保函；履约保证金的形式：银行保函；履约保证金的金额：人民币100000.00元。

**4.监理人**

**4.1监理人的一般规定**

关于监理人的监理内容： 施工组织设计及方案审批权，施工阶段对建设工程质量、造价、进度进行控制，工程质量签认权、进出场材料（设备）检验权及批准使用权，对工程建设相关方的关系进行协调，索赔审核权，并履行建设工程安全生产管理法定职责的服务活动。

关于监理人的监理权限：**凡涉及工程价款及工期调整的，需经发包人、监理人书面确认。**

**4.2监理单位委派的总监理工程师**

姓名：

**5、工程质量**

**5.3.隐蔽工程检查**

5.3.2双方约定中间验收部位： 按当地质量监督部门和监理工程师的要求执行。

**6、安全文明施工与环境保护**

承包人应在施工组织设计中针对工程特点，提出安全文明施工措施，保证安全施工。承包人不应对公众的便利及公用道路使用或占有，应严格遵照发包人的现场布置要求堆放施工用材料、设施等。未经发包人的同意，不得擅自占用其他场地，因施工引起的各类安全事故的相关责任和费用由承包人承担。

必须严格按照郑州市安全文明施工管理规定和发包人的要求落实相关安全文明施工设施，费用中投标报价中考虑。

施工范围内的治安保卫工作由承包人自行安排，费用自行承担，但是不得与发包人的管理有冲突。

7.工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.2承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：承包人应根据发包人和监理工程师提出的意见，按要求修改施工组织设计和施工进度计划，并于开工前7天内提供。

承包人进场后上报的施工组织设计应是在投标时的施工组织设计的基础上，根据现场实际情况进行优化完善，以满足施工需要，且不因此增加任何措施费用。

7.5工期延误

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：

合同工期拖延先缴纳10万元违约金后，发包人再对承包人实施5000元/天的累加违约金。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限： 合同总金额的50% 。

**8.材料和设备**

**8.1.承包人采购材料设备**

8.1.1承包人采购材料设备的约定：

1. 主要材料必须选用国内外一线品牌。承包人应按照投标品牌采购材料，如因工程实施过程中特殊原因需要变更材料品牌，每种材料在采购前上报至少3个品牌或规格的相关资料及样品，经发包人审核同意后方可采购，不因发包人指定或要求的品牌再提出材料费用差额要求，发包人也不再进行材料的认价工作。所有主要材料的质量标准必须满足设计和发包人的要求，并提供产品合格证书及材质检验证明，在采购时需发包人、监理人、承包人共同考察；所有材料设备均需报验。
2. 如果承包人所提供材料连续两次因质量问题，如不满足招标文件、图纸、规范要求，以及未报检送样经发包人和监理方认可，擅自使用的，发包人有权指定生产商和供货商，由此造成的损失由承包人承担。

**10.工程变更**

**10.1工程设计变更**：需提前7天以书面形式向承包人发出变更通知。

* 1. **变更估价原则**

10.4.1 变更估计原则

关于变更估价的约定:工程变更费用须监理人审查，发包人书面确认。

计价原则：①已标价工程量清单中有适用的综合单价，按照已有的综合单价确定；②已标价工程量清单中有类似的综合单价，参照类似的综合单价确定；③已标价工程量清单中没有适用或类似的综合单价，由承包人提出综合单价，综合单价执行《河南省房屋建筑与装饰工程预算定额（HA 01-31-2016）》、《河南省通用安装工程预算定额（HA 02-31-2016）》、《河南省市政工程预算定额（HA A1-31-2016）》、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及省、市有关造价管理规定，材料价格按照投标文件中已标价工程量清单中的材料价格执行，如投标文件中已标价工程量清单中的无相应材料价格则按照施工同期郑州市建设工程造价管理办公室发布的《郑州市建设工程材料基准价格信息》进行计算，如果信息价也无相应材料价格，则由发包人、监理、承包人进行认价。

变更综合单价=经发包人确认后的综合单价×（合同价/招标控制价×100%）

**12.合同价格、计量与支付**

**12.1合同价格形式**

12.1.1本合同价款采用 固定单价方式确定。

(1)综合单价（包含但不限于）的风险范围：① 工程量的变化；② 施工期间停水、停电引起的费用增加；③市场价格的变化；④材料设备检验或试验的费用；⑤因实际需要进行的赶工；⑥施工条件变化的风险；⑦为保证医院正常医疗秩序的临时停工的风险。

风险费用的计算方法：在投标报价时考虑。

风险范围以外合同价格的调整方法：

计价原则：①已标价工程量清单中有适用的综合单价，按照已有的综合单价确定；②已标价工程量清单中有类似的综合单价，参照类似的综合单价确定；③已标价工程量清单中没有适用或类似的综合单价，由承包人提出综合单价，综合单价执行《河南省房屋建筑与装饰工程预算定额（HA 01-31-2016）》、《河南省通用安装工程预算定额（HA 02-31-2016）》、《河南省市政工程预算定额（HA A1-31-2016）》、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及省、市有关造价管理规定，材料价格按照投标文件中已标价工程量清单中的材料价格执行，如投标文件中已标价工程量清单中的无相应材料价格则按照施工同期郑州市建设工程造价管理办公室发布的《郑州市建设工程材料基准价格信息》进行计算，如果信息价也无相应材料价格，则由发包人、监理、承包人进行认价。

变更综合单价=经发包人确认后的综合单价×（合同价/招标控制价×100%）

**12.2工程预付款**

预付款支付比例或金额：//。

预付款支付期限：//。

预付款扣回的方式：//。

**12.4工程款审核和支付**

12.4.2监理人审查并报送发包人的期限：监理人应在收到承包人进度付款申请单以及相关资料后7天内完成审查并报送发包人。

12.4.4工程款审核和支付：工程竣工合格后60日内，由承包人递交竣工结算资料，由发包人审计，审计完成后工程款支付至审计结算价款的100%。承包人应在出具结算审核报告后7个工作日内缴纳结算价款的3%作为质量保证金，待保修期满后若无质量问题后返还。(无息）

**13.验收和工程试车**

**13.2竣工验收**

13.2.2竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：工程完成，达到合同要求的竣工验收条件后，由承包人向监理人报送竣工验收申请报告；监理人会同承包人进行初步验收，初步验收合格后；发包人组织监理人、承包人、设计人等相关单位完成竣工验收。竣工验收通过的，验收合格之日即为竣工日期。在竣工验收后承包人向发包人提供相关技术资料、电子文本一套（竣工后14天内）。

中间交工工程的范围和竣工时间：按监理工程师要求。

**14. 竣工结算**

14.1 依据

（1）施工合同

（2）工程竣工图纸及资料

（3）各方确认的工程量

（4）各方确认追加(减)的工程价款

（5）各方确认的索赔、现场签证事项及价款

（6）投标文件

（7）招标文件

（8）其他依据

签证审核：承包人应当列明签证项目的目的、范围、内容以及签证工程量（后附预算书）及其进度和技术要求，并附有关图纸和文件，以书面形式通知监理人、发包人，多方共同确认调整金额后作为追加合同价款，在工程结算时一并予以审核确认。

**14.6 竣工结算审核**

**本工程竣工结算纳入河南省人民医院审计，审计中审减不审增。若承包人所报结算价的审减率在5%-10%（含5%）的，审计费用由承包人承担50%；若审减率超过10%（含10%）的，承包人承担全部审计费用；审减率在20%以上（含20%）的，将列入河南省人民医院投资建设“黑名单“，不得参与医院投资项目招投标。承包人若需支付审计费，审计费从竣工结算款中扣除。**

发包人完成竣工付款的期限：发包人根据主管部门审计审批的竣工结算报告与承包人进行结算，工程结算价款的支付以发包人审计部门批复后的日期为准，三个月内支付结算价款。发包人不承担审计审批期间未支付工程款的利息。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序： 双方协商。

**16.违约**

16.1本合同中关于发包人违约的具体责任如下：

本合同通用条款第24条约定发包人违约应承担的违约责任： /。

本合同通用条款第26.4款约定发包人违约应承担的违约责任： /。

本合同通用条款第33.3款约定发包人违约应承担的违约责任： /。

双方约定的发包人其他违约责任：

16.2本合同中关于承包人违约的具体责任如下：

16.2.1承包人赔偿金额按下列方法确定：

1、因承包人违约给发包人造成直接经济损失的，承包人除交纳违约金外，还应支付赔偿金。

2、承包人违反本合同的约定，应当按约定向发包人承担相应的违约责任，违约责任形式包括但不限于：

（1）限期改正。承包人未履行或未按时履行或未按质履行义务时，发包人有权提出书面警告，承包人必须在发包人限定的时间内履行义务。每一次书面警告必须向发包人交纳违约金10000元。

（2）一般违约责任。承包人按本合同约定应当承担一般违约责任时，必须向发包人交纳违约金50000元。

（3）严重违约责任。承包人按本合同约定应当承担严重违约责任时，必须向发包人交纳违约金200000元。

3、承包人累计三次严重违约责任，发包人有权单方部分或全部解除合同。

4、承包人违约需向发包人支付违约金时，发包人有权从应支付承包人的工程款中直接抵扣。

5、当承包人无正当理由而不履行或不充分履行其相关承诺及施工义务、本合同中约定的施工工作内容，发包人可书面通知承包人，指明其未能履行的内容和发包人要求其承担责任的等级。

6、为保证工程建设项目有序、规范和顺利进行，承包人必须主动支持发包人工作，对发包人的指令和书面通知，若无正当理由又未提前报告、得到认可，而公开或变相拒不执行，按承包人严重违约处理，同时，承包人还要承担发包人由此造成的一切经济损失。

7、承包人未按承诺建立组织架构、派驻管理人员和投入设备，承包人必须按发包人要求限期整改，并承担相应违约责任。

8、项目经理在本项目工作每月不少于22天，项目经理不在场期间应委托现场经理驻场行使其职权。管理人员在本项目工作每月不少于25天，否则每违约一次，发包人将要求承包人承担一般违约责任1次。

9、现场经理若需离开施工现场2日以上需报经发包人批准，总请假日数每月不得超过4日（含节假日）。在其请假离开的时间段内应由项目经理驻现场。否则每违约一次，发包人将要求承包人承担一般违约责任1次。

10、发包人参加的会议，项目经理必须到会，未经发包人同意不到会者，承包人应当承担限期改正责任1次。

11、承包人在工程施工过程中应认真做好职责范围内的相关工程资料。若发现存在缺失资料的现象则根据缺失资料数量及重要程度承担一般违约责任1次或严重违约责任1次。

12、工程出现一人受伤，处以书面警告一次，并支付10000元违约金，违约金按人数累计；工程出现一人死亡，处以严重违约责任一次，违约金按人数累计。此处罚不能抵消国家或地方有关部门的处罚。

13、工程未按预先制定的节点工期完成，根据情节轻重处以一般违约或严重违约责任。

14、承包人必须使用本企业施工队伍进行施工，不得以任何形式转包，或未经发包人书面认可分包给他人。如发现有上述情况，发包人有权终止施工合同，并按施工合同价的10%扣除违约金，由此造成的其他经济损失，由承包人全部承担 。

注：所有罚款和违约金在发出书面通知的当期进度款中扣除。

双方约定的承包人其他违约责任： 协商

**17.不可抗力**

17.1双方关于不可抗力的约定： 灾害性的暴风、雪、洪、震和特大暴雨，视为不可抗力（以政府有关部门公布的为准）。

17.2本工程双方约定投保内容如下:

(l)发包人投保内容: /

发包人委托承包人办理的保险事项: /

(2)承包人投保内容:自身的财产及施工现场内的自身员工的人员伤害及财产，从事危险作业员工的意外伤害，由投保人负责其费用。

**20.争议解决**

20.1双方约定，在履行合同过程中产生争议时：

因本合同引起的或与本合同相关的任何争议，合同双方友好协商，协商不成的，甲乙双方均可向甲方所在地人民法院起诉。

**21.补充条款**

1.承包人必须保证节假日正常施工，每发现一天节假日停工，扣除承包人工程合同价款的万分之一作为处罚。

2.因承包人管理不善，使得与本工程无关闲杂人员进入工地现场，发生的一切安全事故、事件，一切责任后果由承包人承担；

3.承包人必须服从发包人和监理人的管理，不得与发包人现场管理人员和监理人员起冲突，若有意见分歧，双方协商解决；若发生冲突，承包人须给予相关人员相应处罚，并承担一切损失；

4.承包人负责施工现场成品的保护工作，因承包人施工造成的原有成品拆除、恢复、修复等费用均由承包人承担，该费用计入投标报价之内，如未计入，视为优惠。

5.承包人自行办理进驻现场与施工有关的全部手续，并承担相应费用；承包人施工用水用电，分别装表计量，水电费的线路损坏由承包人承担。

6.现场签证每项工作内容费用含税造价不超过1000元的，不进行签证，签证单中工作内容费用不累计计取。

7.关于竣工后服务的承诺：承包人承诺工程交工后，成立工程维修小组，对工程投入使用后发现的问题，进行跟踪维护和维修。交付使用后，承包人用户服务中心应以电话、信函、上门访问等形式进行定期回访，并在雨季、夏冬季进行季节性回访，对“四新”的应用进行技术性回访，以确保医务人员的工作环境舒适。

8.发包人按合同支付第一次工程款时，承包人财务部门必须持政府介绍信和财务专用章到发包人财务部门确认“收款单位全称、账户、开户行”，此后承包人账号、开户行发生变更必须以书面形式通知发包人。发包人将工程款汇入双方确认的承包人账户。

9.本项目承包范围以外的工程，如发包人交由承包人施工，承包人应无条件同意施工，该工程的计价原则按变更估价原则执行；若发包人交由承包人施工，承包人无故拒绝施工的，按发包人交由承包人施工部分造价的两倍支付违约金”。

10.施工现场不得建立生活区。

11.施工过程中各分项工程质量到不到相关规范及设计要求时，承包人须无条件返工，并采取相应的补救及预防措施，费用由承包人承担，工期不顺延。

12.承包人应按照发包人提供的水电接入点，自行装表引线，水电费用按表计量，费用自理。

13. 承包人完全履行投标文件中所做出的一切优惠承诺。

**以下无正文。**

**附件：**

附件1.发包工程安全文明施工协议

附件2.河南省人民医院灾后恢复重建项目-基础设施维修更新质量保修书

附件3:河南省人民医院灾后恢复重建项目-基础设施维修更新廉洁承诺书

附件4:河南省人民医院灾后恢复重建项目-基础设施维修更新消防安全管理协议书

附件5：防汛挡板清单。

附件6：防汛挡板收纳箱清单。

**附件1.**

**发包工程安全文明施工协议**

发包人（全称）：**河南省人民医院**

承包人（全称）：

为了加强安全生产，严格工地纪律，便于管理，切实做到各自履行职责，确保本工程安全无事故，经协商，特签订如下条款，以兹约束。

1、所有各参建单位必须严格执行国家、省、市关于安全生产的法律法规和规章，自觉服从和执行发包人和监理人关于安全生产以及文明施工方面的要求和规定。

2、对发包人和监理人下发的所有安全整改通知以及现场文明施工要及时回复或处理，拒不整改或者整改不及时、不到位者视其情况严重性处罚5000～10000元。

3、施工现场应做到工完料清场净，文明施工。

4、树立安全意识，加强安全教育，应加强对工地操作工人的安全教育和培训，每周（月）应有工地安全教育的记录，以备监理人检查。特别是新进工人的安全教育和培训，应有档案记载。经抽查，凡违反者，一次罚款10000～20000元。

5、确保工地道路畅通、排水畅通，泥浆、污水、废水排放有序，违反者视其情况罚款20000～50000元。

6、建筑材料必须整齐堆放，名称、品种、规格等应悬挂标牌，以备相关部门和单位检查。对施工中的成品、半成品要堆放整齐，加强保护，应设置警示标志，严禁随处放置。违反者，视其情况处罚10000～50000元。

7、特殊工种（电气焊工、电工、小型机械工等）必须持证上岗且证件在有效期内，检查发现无上岗证作业者，每发现一人罚款1000元。

8、建筑垃圾必须按照施工组织设计的布置或者发包人和监理人的要求予以堆放，严禁随处丢掷，影响施工现场的形象。违反者，视其情况罚款20000～50000元。

9、易燃易爆品应分类存放，承包人应随时进行检查，发现隐患及时处理。凡违反者，一次罚款10000～20000元。

10、为了保持现场清洁，文明施工，施工现场除指定地点处大小便外，严禁随地便溺。对随意大小便者罚款1000元，并责令立即清理干净。

11、要加强对现场工人的精神文明和思想品德的教育，施工现场严禁赌博、打架斗殴，酗酒闹事，凡发生者，均按每次20000元对项目部予以处罚。

12、执行政府有关文明施工的管理规定，进行经常性的文明施工教育，完善“六牌二图”。工地应有标语、彩旗、安全警示牌。若做不到位，视其情况，予以处罚5000～10000元。

13、发包人在办理与本工程有关手续需要承包人提供资料或配合时，承包人应无条件配合并按发包人要求及时提供，若因承包人不积极配合或因承包人原因导致发包人预定的工作内容不能按时完成的，每滞后一天罚款2000元，超出10天后，每滞后一天罚款3000元。

14、承包人在施工过程中所产生的垃圾自行清理至现场发包人指定位置，若未按发包人要求及时清理，发包人有权自行处理，所产生费用由承包人承担且双倍从工程款中扣除。

15、承包人现场布置应经监理、发包人工程部批准后执行。未经批准或超过合同规定的工期，承包人临时建筑及施工机械等影响其他施工单位施工时必须无条件拆除或移位，不按要求拆除或移位的，由发包人委托他人拆除或移位，所发生费用从承包人工程款中扣除。经过批准在合同规定的工期之内，发包人需要施工单位临建、施工机械迁移的，承包人必须积极配合，费用由发包人承担，故意拖延、拒绝配合的，发包人有权对承包人进行2000～3000元的处罚。

16、承包人负责协调地方关系，包括材料运输、采购、装卸、协调地方周边关系等全部环境因素，并承担相应费用。

17、因承包人未及时支付工人工资及供货商货款，造成工地工人或供货商围堵工地、发包人办公场所的，每出现一次，承包人需向发包人支付违约金50000元。

18、承包人承诺遵守发包人要求的周报制度，周报在每周例会前一天报送监理工程师及发包人，周报包括本周完成工作、未完成情况说明（包括拟采取措施、最终完成时间）和下周计划。下周施工计划必须具体、详细，包括人力安排、增加人力的来源、工程量等。如不按时、按要求报送，承包人应接受发包人按照现场工程管理制度进行的处罚。

以上作为合同的附件，在施工过程中严格执行。

**附件2.**

**河南省人民医院灾后恢复重建项目-基础设施维修更新质量保修书**

发包人（全称）：**河南省人民医院**

承包人（全称）：

发包人、承包人根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》和《房屋建筑工程质量保修办法》，经协商一致，对河南省人民医院灾后恢复重建项目-基础设施维修更新签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律、法规、规章的管理规定和双方约定，承担本工程质量保修责任。

质量保修范围包括主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气给排水管道、设备安装和装修工程，防汛挡板、防汛挡板收纳箱以及双方约定的其他项目。

二、质量保修期

双方根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，约定本工程的质量保修期如下：

1、主体结构工程为设计文件规定的该工程合理使用年限；

2、屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为5年；

3、一般装饰工程为2年；

4、电气给排水管道、设备安装工程为2年；

5、供热与供冷系统为2个采暖期、供冷期。

6、防汛挡板、防汛挡板收纳箱及相关设施为2年；

7、承包人承建的其他工程为2年。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算（投标人的投标文件中提供的期限优于上述期限的，以投标人的表述为准）。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为24个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1、属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到故障报修通知之时起半小时内响应，1小时内到达现场维修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理，由此产生的所有费用由承包人承担。承包人未能及时提供服务或提供服务未能达到质量要求，对承包人处以壹万元人民币/次的惩罚，罚款以及发包人委托他人修理的费用从质保金中直接扣除。

2、发生紧急抢修事故的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3、对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《房屋建筑工程质量保修办法》的规定，立即向当地建设行政主管部门报告，采取安全防范措施；由原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出保修方案，承包人实施保修。

4、质量保修完成后，由发包人组织验收。

5、对于在保修期内因产品缺陷或其他过失而进行的修理式更换的零件及材料，保修期限自动延长6个月。

6、因发包人责任导致的损失不在保修范围，正常损耗，非人为故意损坏在保修范围内。

7.在国家规定的工程合理使用期限内，承包人确保安装质量。因承包人原因致使工程在合理使用期限内造成人身和财产损害的，承包人应承担全部责任。

8.质保期外：

1. 在质保期结束时，由专业工程师对设备进行另一次测试，任何故障由承包方解

决并取得发包方同意。解决后，承包方出具一式两份报告给发包方，包括故障原因，解决措施，完成修理所费时间及恢复正常运行日期。

1. 质保期后，承包方对所有产品负责提供终身维修和保养服务，即质保期后每年

对所有设 备进行 1～２次全面的维护、保养，并提供终身维修服务，价格优惠，只收取配件成本费及 人员差旅费。

1. 质保期后，承包方赠送发包方部分易损部件作为备用。
2. 在保质期内，承包方24小时值班维修响应。若因承包方原因不能及时维修，

发包方可另行委托第三方进行维修，但所产生的费用从工程质保金中扣除。

五、保修费用

完全免费。

六、其他

该工程质量保修服务及约定应严格按照施工合同及其附件、投标文件执行。本工程质量保修书，由施工合同发包人、承包人双方在竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。**附件3:**

**河南省人民医院灾后恢复重建项目-基础设施维修更新廉洁承诺书**

发包人（全称）：**河南省人民医院**

承包人（全称）：

　　为加强对项目管理，预防腐败现象的发生，规范工程建设项目承包人、发包人及监理人等的各项活动，防止各种谋取不正当利益的违法行为，保护工程参建者和当事人的合法权益并确保合同能够得到高效、严格的履行，根据工程建设和国家及我院廉洁建设的有关规定，特签订本廉洁承诺书。

　　第一条 发承包双方的权利和义务

　　双方同意并声明，在业务活动中：

　　1、严格、自觉的遵守和执行国家及公司关于工程建设、和市场活动的有关法律、法规、相关政策以及廉洁建设的各项规定。严格执行经济合同文件，执行工程建设管理制度。

　　2、双方的业务活动坚持公开、公正、诚信的原则(除法律认定的商业秘密和合同文件另有规定之外)，严格、自觉按照合同办事，不得损害对方和发承包双方的利益。

　　3、认真落实工程建设责任制，按照谁主管谁负责的原则，加强对本单位工作人员职务行为的监督和管理，加强其廉洁意识、守法意识和守约意识。实行工程廉洁承诺，并认真监督查处违法违纪及渎职行为。

　　4、倡导相互监督，发现对方在业务活动中有违反廉洁规定行为的，有及时提醒对方纠正的权利和义务。发现对方违反承诺条款的，有向对方上级有关部门举报并要求告知处理结果的权利。

　　5、不以损害发承包双方或第三人利益为代价获取不正当的利益。

　　第二条：发包人的承诺

　　发包人工作人员在工程建设中应遵守如下规定：

1、不得索要或接受承包人钱物(现金、有价证券、信用卡、礼金、奖金、补贴、物品等)，不得在承包人报销任何应由发包人或个人支付的费用。

　　2、不得接受承包人安排的可能影响公务的住宿、宴请娱乐、旅游观光活动;不得接受承包人提供的合同规定外的通讯工具、交通工具和高档办公用品等。

　　3、不得要求或者接受承包人为其及家庭成员在住房装修、婚丧嫁娶、旅游等方面提供方便。

　　4、发包人工作人员及其配偶、子女、亲属不得从事与工程有关的材料设备供应、工程分包、劳务等经济活动。

　　5、不得违反规定向承包人推荐分包单位和设备、材料供应商，不得要求承包人购买合同规定外的材料和设备等。

　　6、不得为获取承包人回扣或其他谋取私利而多签或多算工程量、多结工程款;不得从承包人承包的工程中收受回扣，谋取私利。

　　7、不得因承包人拒绝本人的不合理要求，而故意刁难承包人。

　　8、其它有关违反公司廉洁规定的行为。

　　第三条 承包人的承诺

　　承包人应与发包人保持正常的业务来往，按照有关法律、法规和工作程序开展业务工作并遵守以下规定：

　　1、不得以任何理由向发包人、监理单位赠送钱物(现金、有价证券、信用卡、礼金、奖金、补贴、物品等)。

　　2、不得以任何名义为发包人、监理单位报销应由发包人、监理单位或个人支付的任何费用。

　　3、不准以任何理由为发包人、监理单位和其它相关单位及其工作人员提供有可能影响执行公务的宴请、健身和娱乐等活动。

　　4、不得为发包人和监理单位的相关人员购置或提供合同规定外的通讯工具、交通工具和高档办公用品等。

　　5、不准接受或暗示为发包人、监理单位和其它相关单位及其工作人员装修房屋、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排旅游观光活动提供方便。

　　6、不准利用黄、赌、贿等各种手段拉拢腐蚀发包人工作人员。

　　第四条 责任追究

　　1、发包人若违反本承诺规定，按照发包人的管理规定执行。

　　2、承包人若违反本承诺规定，发包人有权要求承包人对责任人进行处理。情节严重的，追究法律责任。

　　第五条 本承诺书由双方单位互相监督执行。

**附件4:**

**河南省人民医院灾后恢复重建项目-基础设施维修更新消防安全管理**

**协议书**

发包人（全称）：**河南省人民医院**

承包人（全称）：

为保障施工过程中的消防安全，防止火灾发生，根据《中华人民共和国消防法》和公安部《机关、团体、企业、事业单位消防安全管理规定》，特制定本责任书，并确定\_\_\_\_\_\_\_为该施工区域的防火责任人。其责任如下：

一、施工现场的消防安全，由施工单位负责。施工中必须严格遵守消防法规、行业行规，严禁违章指挥、违章操作，杜绝违反劳动纪律现象发生。建设单位消防管理部门负责督促检查施工方防火负责人做好消防安全工作，施工方必须认直配合。

二、施工使用的设备必须符合消防安全规定，严格防火措施，禁止违章作业。

三、施工现场使用明火时，必须事先办理审批手续，经批准后方可作业。电、气焊作业人员必须持证上岗，动火现场必须配备必要的灭火器材，明确专人监护，清除周围可燃物；动火结束，必须认真检查，彻底熄灭遗留火种。

四、施工中需使用汽油、脱剂等易燃物品时，必须符合安全規定。易燃品要存入专用库房，由专人保管，不可将易燃易爆物品存放在施工现场。

五、施工中不准大面积使用脱漆剂等易燃液体，尽可能不在现场进行喷漆作业。如必须在现场喷漆时，要有良好的通风和防止明火的措施。

六、施工中使用易燃易爆化学物品应限额领料，随用随领；禁止在作业场所分装、调料；禁止在施工现场使用液化石油气钢瓶、乙炔发生器等。

七、工程施工如果影响原有消防设施、消防设备的使用功能时，须事先报消防监督机构同意，并采取有效措施。

八、施工的堆料和垃圾不得圈占消防设施、占用消防通道，不得堵塞走廊、楼梯等疏散。

九、对本单位全体施工人员进行消防安全教和逃生、自救技能培训，使其都能掌握和使用所配备的消防设施器材。

十、对施工过程中的消防工作要经常检查、定期总结，同时接受消防监督机构的检查监督。

十ー、发生火灾要积极组织扑救，组织引导在场人员硫散，并服从现场指挥人员的统一指挥。

十二、因施工单位管理不善，造成火灾，一切损失由施工单位承担，对发包人造成的损失，发包人保留索赔的权利。

十三、火灾扑灭后，要保护火灾现场，协助有关部门调查火灾原因。

十四、本责任书自签字之日起生效，至工程竣工、施工单位离开现场为止。

**附件5:** 河南省人民医院 防汛挡板清单

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 河南省人民医院 防汛挡板清单 | | | | | | | | |
| 序号 | 位置 | | 宽/m | 高/m | 平方米/㎡ | | 备注 |
| 1 | 1号楼(配电室) | 1号楼负一东配电西1 | 1.17 | 0.8 | | 0.94 | 1详见:防汛挡板技术要求  2.整体材质必须耐腐蚀抗老化。  3.必须达到与防汛挡板高度一致的防汛效果，水深低于防汛挡板不得有漏水现象。  投标人需自行勘察施工现场情况，根据现场情况确定尺寸及相关设计。相关拆除、恢复、清运、地面找平、安装、检测等费用均涵在投标人报价内。  本项目为固定单价，所提供具体内容仅供参考，实际工程量以最终据实结算为准 |
| 2 | 1号楼负一东配电西2 | 1.75 | 0.8 | | 1.40 |
| 3 | 1号楼负一东配电西3 | 1.77 | 0.8 | | 1.42 |
| 4 | 1号楼西北低压 | 1.76 | 0.8 | | 1.41 |
| 5 | 1号楼西南低压 | 1.76 | 0.8 | | 1.41 |
| 6 | 2号楼（配电室） | 2号楼西侧车库口(污水处理站东) | 3.96 | 1.6 | | 6.34 |
| 7 | 2号楼东北车库 入口 | 7.5 | 1.6 | | 12.00 |
| 8 | 2号楼东北车库 出口 | 7.62 | 1.6 | | 12.19 |
| 9 | 北大门西值班室 东口 | 2.05 | 1 | | 2.05 |
| 10 | 北大门西值班室 南口 | 2 | 1 | | 2.00 |
| 11 | 北大门东侧 电梯 | 1.64 | 1 | | 1.64 |
| 12 | 北大门东侧 步梯 | 1.18 | 1 | | 1.18 |
| 13 | 方仓CT南侧 步梯东门 | 2.04 | 1.6 | | 3.26 |
| 14 | 3号楼门诊（配电室） | 经二路南车库口 | 5.96 | 1.6 | | 9.54 |
| 15 | 4号楼（配电柜） | 4号楼配电室 | 0.91 | 1 | | 0.91 |
| 16 | 4号楼西门 | 2.35 | 1 | | 2.35 |
| 17 | 4号楼北门 | 2.6 | 1 | | 2.60 |
| 18 | 4号楼北门东 | 2.43 | 1 | | 2.43 |
| 19 | 4号楼东门 | 1.48 | 1 | | 1.48 |
| 20 | 5号楼门诊(配电室) | 影像负一配电室 | 1.18 | 1 | | 1.18 |
| 21 | 急诊南侧车库口 | 6 | 1.6 | | 9.60 |
| 22 | 6号楼(配电室 无人值班) | 6号楼负一配电室 | 1.47 | 1 | | 1.47 |
| 23 | 7号楼（配电室） | 7号楼负一配电南门1 | 1.94 | 1 | | 1.94 |
| 24 | 7号楼负一配电南门2 | 1.94 | 1 | | 1.94 |
| 25 | 7号楼负一配电南门3 | 1.94 | 1 | | 1.94 |
| 26 | 7号楼负一配电南门4 | 1.94 | 1 | | 1.94 |
| 27 | 7号楼东侧车库口 | 5.31 | 1.6 | | 8.50 |
| 28 | 9号楼（配电室） | 9号楼地下车库口 | 7 | 1.6 | | 11.20 |
| 29 | 负一层配电室 南门1 | 1.78 | 1.6 | | 2.85 |
| 30 | 负一层配电室 南门2 | 1.78 | 1.6 | | 2.85 |
| 31 | 负一层配电室 西门1 | 1.81 | 1.6 | | 2.90 |
| 32 | 负一层配电室 西门2 | 0.88 | 1.6 | | 1.41 |
| 33 | 10号楼 | 一层电梯 | 1.19 | 1 | | 1.19 |
| 34 | 11号楼（高压配电室） | 11号配电室东北1 | 1.49 | 1.2 | | 1.79 |
| 35 | 11号配电室东北2 | 1.94 | 1.2 | | 2.33 |
| 36 | 11号配电室东北3(变压器室距地1M) | 1.77 | 0.6 | | 1.06 |
| 37 | 11号配电室东北4(变压器室距地1M) | 1.96 | 0.6 | | 1.18 |
| 38 | 11号配电室东北5(变压器室距地1M) | 1.95 | 0.6 | | 1.17 |
| 39 | 11号配电室东北6 | 1.76 | 1.2 | | 2.11 |
| 40 | 11号配电室西北1 | 0.88 | 1 | | 0.88 |
| 41 | 11号配电室西北2 | 0.97 | 1 | | 0.97 |
| 42 | 11号配电室西北3 | 0.95 | 1 | | 0.95 |
| 43 | 11号配电室西北4 | 0.95 | 1 | | 0.95 |
| 44 | 12号楼 | 一层电梯 1号 | 1.63 | 1 | | 1.63 |
| 45 | 一层电梯 2号 | 1.63 | 1 | | 1.63 |
| 46 | 一层电梯 3号 | 1.63 | 1 | | 1.63 |
| 47 | 12号楼B座 | 一层电梯 | 1.61 | 1 | | 1.61 |
| 48 | 13号楼 | 1号电梯 | 1.62 | 1 | | 1.62 |
| 49 | 2号电梯 | 1.63 | 1 | | 1.63 |
| 50 | 3号电梯 | 1.7 | 1 | | 1.70 |
| 51 | 5号电梯 | 1.66 | 1 | | 1.66 |
| 52 | 6号电梯 | 1.27 | 1 | | 1.27 |
| 53 | 7号电梯 | 1.27 | 1 | | 1.27 |
| 54 | 8号电梯(观光梯现手术梯) | 1.27 | 1 | | 1.27 |
| 55 | 9号电梯 | 1.68 | 1 | | 1.68 |
| 56 | 15号楼（配电室） | 15号楼地下入口 | 4.64 | 1.6 | | 7.42 |
| 57 | 15号楼负一配电 | 1.46 | 1.6 | | 2.34 |
| 58 | 15号楼负一配电 | 1.08 | 1.6 | | 1.73 |
| 59 | 一层电梯 1号 | 1.25 | 1 | | 1.25 |
| 60 | 一层电梯 2号 | 1.25 | 1 | | 1.25 |
| 61 | 17号楼中医馆 | 一层电梯1 | 1.68 | 1 | | 1.68 |
| 62 | 一层电梯2 | 1.68 | 1 | | 1.68 |
| 63 | 18号楼体检二部 | 一层电梯 | 1.16 | 1 | | 1.16 |
| 64 | 19号楼（配电室） | 19号楼一层配电室 | 0.99 | 1 | | 0.99 |
| 65 | 一层电梯(旧) | 1.45 | 1 | | 1.45 |
| 66 | 一层电梯（新） | 1.6 | 1 | | 1.60 |

**附件6:** 河南省人民医院 防汛挡板收纳箱清单

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 河南省人民医院 防汛挡板收纳箱清单 | | | | | |
| 序号 | 位置 | | | 箱子尺寸（宽\*高\*长）/mm | 备注 |
| 1 | 2号楼（配电室） | 2号楼西侧车库口(污水处理站东) | 500\*600\*2200 | | 防汛挡板须配套带锁收纳箱约18个；收纳箱需结实牢固，耐腐蚀，材质不能低于304不锈钢，厚度不能低于1mm，整体加固并可承受住相应面积数量成年人坐下。金属件不应有锈蚀；表面无划伤、裂纹和变形。  投标人需自行勘察施工现场情况，根据现场情况确定尺寸及相关设计。相关拆除、恢复、清运、带锁收纳箱、地面找平、安装等费用均涵在投标人报价内。  本项目为固定单价，所提供具体内容仅供参考，实际工程量以最终据实结算为准 |
| 2 | 2号楼东北车库 入口 | 500\*1800\*2100 | |
| 2号楼东北车库 出口 |
| 3 | 北大门西值班室 东口 | 500\*300\*2200 | |
| 北大门西值班室 南口 |
| 方仓CT南侧 步梯东门 |
| 4 | 北大门东侧 电梯 | 500\*900\*2200 | |
| 北大门东侧 步梯 |
| 5 | 4号楼（配电柜） | 4号楼西门 | 500\*550\*2600 | |
| 4号楼北门 |
| 4号楼北门东 |
| 4号楼东门 |
| 6 | 3号楼门诊 | 经二路南车库口 | 500\*800\*2200 | |
| 7 | 5号楼门诊 | 急诊南侧车库口 | 500\*800\*2200 | |
| 8 | 7号楼 | 7号楼东侧车库口 | 500\*800\*2000 | |
| 9 | 9号楼 | 9号楼地下车库口 | 500\*1000\*2000 | |
| 10 | 10号楼 | 一层电梯 | 350\*300\*1400 | |
| 11 | 12号楼 | 一层电梯 1 | 500\*550\*1800 | |
| 一层电梯 2 |
| 一层电梯 3 |
| 12号楼B座 | 一层电梯 |
| 12 | 13号楼 | 1号电梯 | 500\*700\*1900 | |
| 2号电梯 |
| 3号电梯 |
| 5号电梯 |
| 9号电梯 |
| 13 | 13号楼 | 6号电梯 | 500\*450\*1500 | |
| 7号电梯 |
| 8号电梯(观光梯现手术梯) |
| 14 | 15号楼 | 15号楼地下入口 | 500\*600\*2500 | |
| 15 | 一层电梯 1 | 500\*300\*1500 | |
| 一层电梯 2 |
| 16 | 17号楼中医馆 | 一层电梯 1 | 500\*300\*1900 | |
| 一层电梯 2 |
| 17 | 18号楼体检二部 | 一层电梯 | 350\*300\*1300 | |
| 18 | 19号楼 | 一层电梯(旧) | 500\*300\*1800 | |
| 一层电梯（新） |
| **合计收纳箱：18个** | | | **总展开面积：91.97(m²)** | | **四舍五入：92（m²）** |

# 第五章技术规格书

**一、工程概况及招标范围**

本项目为院区内灾后损坏顶的基础设施维修更新:

1. 地面、顶面损等维修更新，保持整体效果统一。
2. 防汛挡板：需进行全院防汛门点位勘察，设计安装合适的防汛门，达到防 汛效果。
3. 防汛挡板收纳箱安装。

4.本项目相关安装、拆除、恢复及垃圾清运。

**二、技术要求**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **分类** | **单位** | **技术要求** | | **面积/㎡** | 备注 |
| **1** | **轻钢龙骨铝单板维修更新** | **㎡** | 轻钢龙骨铝单板1200 x 600mm（厚度3mm）主龙骨选用《12YJ7-3》57页重型,平面连接件L22 | 投标人需自行勘察施工现场情况，根据现场情况确定尺寸，采用图集《12YJ7-3》上人吊顶，技术各项性能需满足国家和行业现行规范的要求，保证顶面整体效果统一。 | **945** | **本项目为固定单价，所提供具体内容仅供参考，实际工程量以最终据实结算为准** |
| **2** | **轻钢龙骨石膏板维修更新** | **㎡** | 轻钢龙骨石膏板  （厚度9.5mm） | **200** |
| **3** | **轻钢龙骨铝扣板** | **㎡** | 轻钢龙骨铝扣板60x60（厚度1mm） | **2785** |
| **4** | **室外地面硬化** | **㎡** | 混凝土浇筑后进行养护，按国家及相关的标准规定取样、制作、养护和试验，其混凝土硬度强度达到C15标准,厚度不能少于200mm。 | | **600** |
| **5** | **防汛挡板** | **㎡** | 1详见:防汛挡板技术要求  2.整体材质必须耐腐蚀抗老化。  3.必须达到与防汛挡板高度一致的防汛效果，水深低于防汛挡板不得有漏水现象。  投标人需自行勘察施工现场情况，根据现场情况确定尺寸及相关设计。相关拆除、恢复、清运、地面找平、安装、检测等费用均涵在投标人报价内。 | | **172** |
| **6** | **防汛挡板收纳箱** | **㎡** | 1.防汛挡板须配套带锁收纳箱约18个；收纳箱需结实牢固，耐腐蚀，材质不能低于304不锈钢，厚度不能低于1mm，整体加固并可承受住相应面积数量成年人坐下。金属件不应有锈蚀；表面无划伤、裂纹和变形。投标人需自行勘察施工现场情况，根据现场情况确定尺寸及相关设计。相关安装、拆除、恢复、清运、带锁收纳箱、地面找平、安装等费用均涵在投标人报价内。 | | **92** |

**三、防汛挡板技术要求**

**1.防汛挡板**

1.1.材质：6063-T5铝合金，必须为挤压一体成型之型材；表面必须采用喷砂、电咏、氧化处理；

1.2.防水效果：必须达到与防汛挡板高度一致的防汛效果，水深低于防汛挡板不得有漏水现象。（提供测试报告）

1.3.屈服强度：≥110MPa；(Rp0.2),抗拉强度：≥160MPa（MPa)（提供检测报告）

1.4.规格：防汛挡板壁厚≥2.2mm，宽度≥60mm，长度需根据现场实际尺寸定制，每片净高度不≥200mm，中空超过75mm增设加强筋，避免弯曲变形；应当有便于提起设计。

1.5.密封：连接处设置卡槽与EPDM防水密封胶条，最底层设有25mm厚度防水胶条与地面密封，EPDM胶条使用年限达2年，挡水板中部设有卡扣，便于操作，挡水板两端设有封盖，封盖为模具一体成型，避免污垢进入中空部位；

1.6.两侧卡轨金属部分：304不锈钢材质且壁厚≥3mm，或铝合金不能低于6063-T5材质壁厚≥6mm；长度≥100mm，宽度≥60mm，边框高度需根据挡板实际安装高度相应调整。每片挡水板位置设边柱侧压防盗螺丝，必须使用防盗紧固装置，便于汛期常态安装而不至失窃，材质为304不锈钢；边框内侧设置EPDM防水胶条，边框与墙体空隙采用防水处理

**2、挡水板加强支撑杆**

2.1.材质：304不锈钢方管；

2.2.规格：50mm×50mm；厚度≥1mm

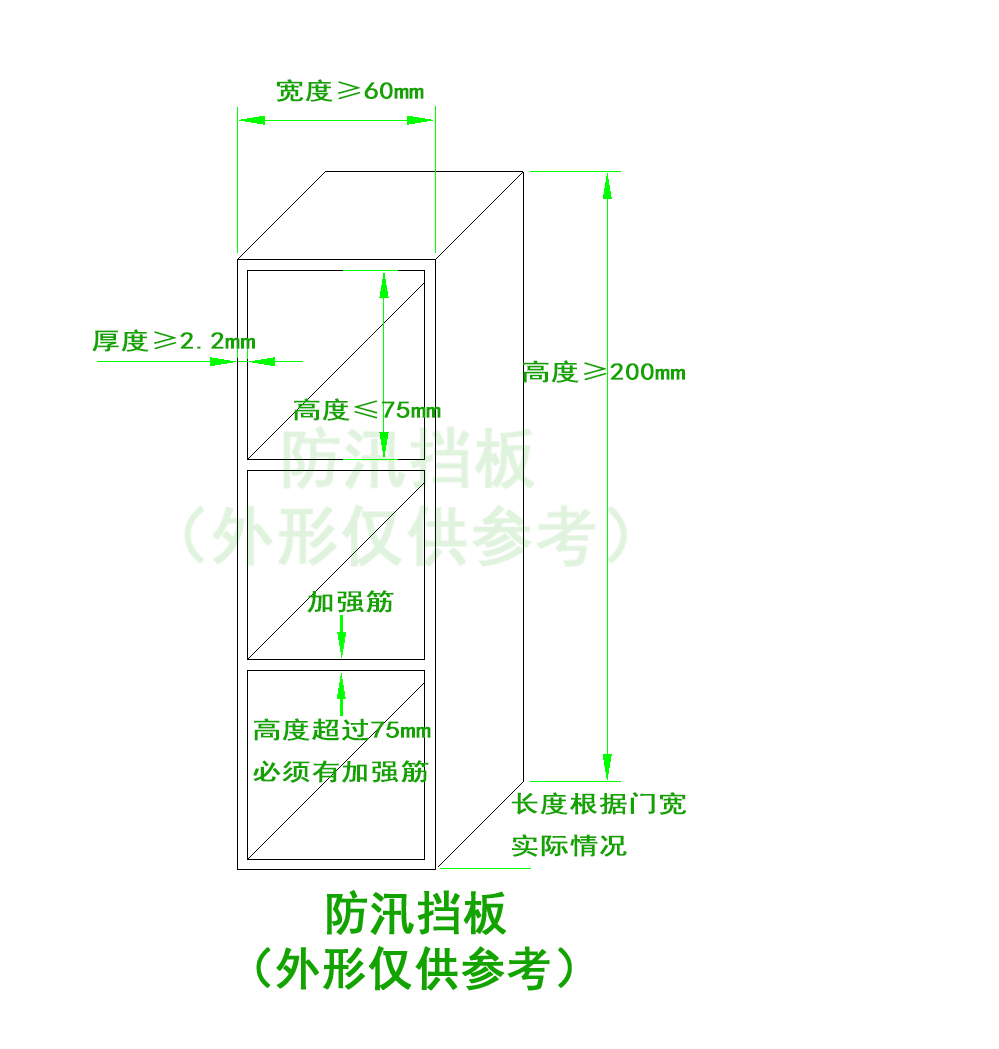
2.3.连接：与地面设有活动式连接扣件，地面需保持平整，应做防异物进入设计，日常过路不能绊人；

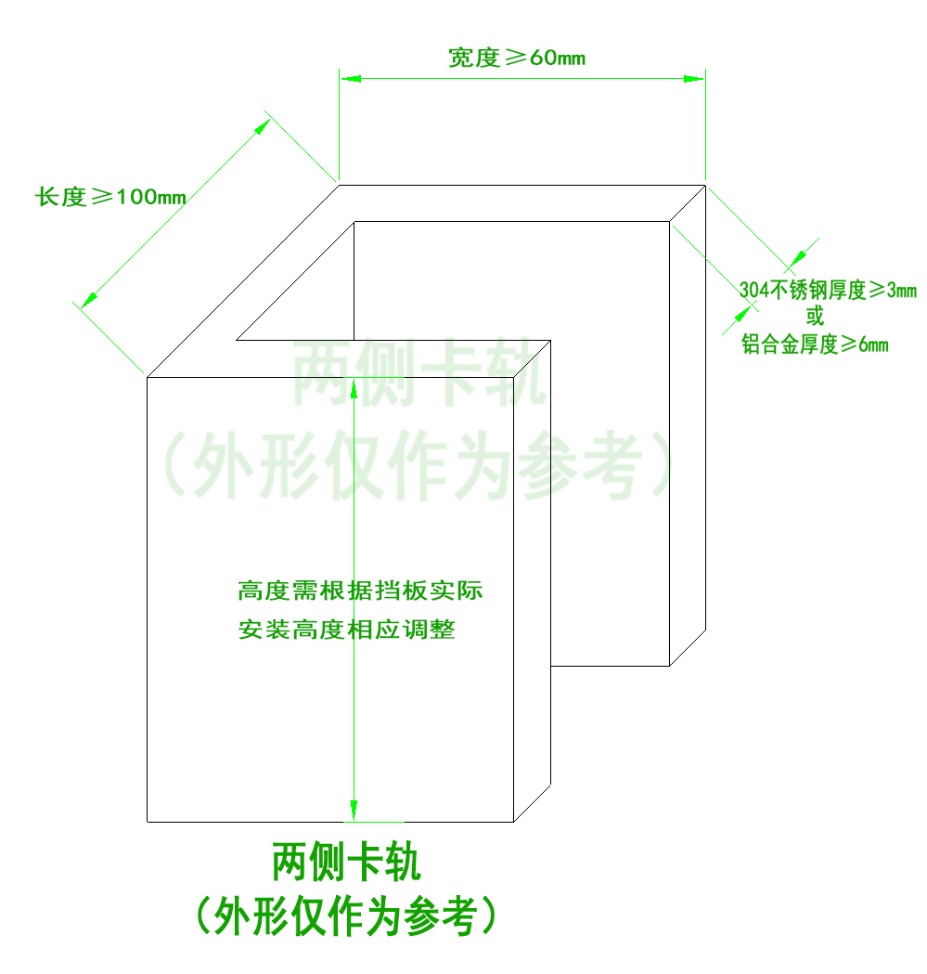
**3、轨道（根据地面平整度的实际情况安装）**

3.1.材质：304不锈钢材质，厚度≥1mm

3.2.抗压能力：安装完毕后的轨道抗压能力应≥100MPa；（提供检测报告）

3.3.安装：地面开槽嵌入式安装，地面安装槽尺寸为深度≥70mm×宽度≥70mm；轨道置入槽内，轨道两侧、底部、内部空隙处必须用含有防水剂的微膨水泥砂浆填充，轨道与地面接触处采取防水处理，表面处理平整，确保车辆与行人正常出入；





|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **工程量清单** | | | | |
| **铝单板维修更新 总面积约：945㎡** | | | | |
| **1** | **7号楼** | **地下连廊** | **吊顶更换** | **945** |
| **轻钢龙骨石膏板 总面积约：200㎡** | | | | |
| **2** | **西门诊** | **影像中心** | **吊顶更换** | **200** |
| **轻钢龙骨铝扣板 总面积约：2785㎡** | | | | |
| **3** | **东门诊** | **1、2、负1层** | **吊顶更换** | **1250** |
| **4** | **西门诊** | **2、6层** | **吊顶更换** | **1250** |
| **5** | **1号楼** | **负一层** | **吊顶更换** | **165** |
| **6** | **2号楼** | **1层** | **吊顶更换** | **120** |
| **室外地面硬化 总面积约：600㎡** | | | | |
| **7** | **影像中心** | **一层东南角外墙地面下沉** | **室外地面硬化** | **60** |
| **8** | **西门诊** | **一层东北角外墙地面下沉** | **室外地面硬化** | **20** |
| **9** | **2号楼** | **一层西外墙下沉** | **室外地面硬化** | **20** |
| **10** | **2号楼** | **东外墙地面下沉** | **室外地面硬化** | **30** |
| **11** | **8号楼** | **北外墙地面空洞** | **室外地面硬化** | **30** |
| **12** | **7号楼** | **地下连廊** | **室外地面硬化** | **340** |
| **防汛挡板 总面积约：172㎡** | | | | |
| **13** | **全院** | **详见附件5** | **防汛挡板** | **172** |
| **防汛挡板收纳箱 总面积约：92㎡** | | | | |
| **14** | **全院** | **详见附件6** | **防汛挡板收纳箱** | **92** |
| **本项目为固定单价，所提供具体内容仅供参考，实际工程量以最终据实结算为准** | | | | |
|

**四、其他要求**

1、材料、设备的各项技术指标、参数必须符合招标文件及国家和行业现行规范的相关要求。

2. 投标人需自行勘察施工现场情况，如有设备设施及杂物在施工过程中需中标人自行迁移和恢复。以上迁移及恢复产生的费用包含在投标人报价内。

3.本项目相关拆除、恢复、成品保护及垃圾清运产生的费用包含在投标人报价内。

4.所有墙面、顶板、地面等施工维修或更换，应保持与原先整体效果统一进行实施。

5.所有进行更换设施、管线及建筑相关材料，应与原先相同或不能低于原先品牌、质量等。

6.所有的建筑装饰施工材料必须无毒、无害、绿色环保，应当选用行业内国内一线品牌。

7.工程所需的主要材料的质量，在采购时需由招标人、中标人共同考察、确定。

8.在施工的同时，对现有成品可能会在施工过程中造成破坏，要注意保护好门口、墙面等成品，防止损坏、污染。加工、运输、吊装及施工过程应有完善的成品及半成品保护措施，不得造成滑轨式防淹兼防护密闭门、防汛挡板等，出现变形、磕碰、开焊、掉漆等质量缺陷。由于成品保护不力造成院方经济损失应由承包人赔偿。

9.材料进场承包方应向监理公司提供材料质量报验资料，监理公司依据国家

规范进行现场抽检，抽检合格后方可同意防水材料进场施工。

10.在防水施工完毕后，进行相应防水效果试验。

11.工程质量要求符合国家或行业相关规范、标准等质量要求。若因承包人原因造成工程质量不合格，承包人应无条件返修直至合格，并承担由此造成的一切损失及相关费用。

12.防汛挡板承包人应根据招标人要求，指定售后服务人员，承包人有义务协助招标人在现场对运行和维护的人员进行培训，直到招标人完全掌握为止。

13.防汛挡板安装完成，承包人应当提供相关挡水试验报告，试验报告结果应与招标人要求相符。

# 第六章投标文件格式

河南省人民医院灾后恢复重建项目-基础设施维修更新

**投 标 文 件**

投标人：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

年 月 日

## 

## 商 务 标

## 投标函

**致： （招标人名称）**

1. 根据已收到贵方的 《 （项目名称） 招标文件》，遵照《中华人民共和国招标投标法》等有关规定，我单位经考察现场和研究上述工程招标文件及其他有关文件后，我方愿以人民币（大写）元（RMB:￥ 元）的投标报价，按招标文件承包上述工程的施工、竣工并修补其任何缺陷。

2、一旦我方中标，我方保证在合同专用条款中规定的开工日期开始施工，并在合同专用条款中规定的预计竣工日期完成和交付全部工程，共计日历天内竣工并移交全部工程，工程质量达到标准，投标有效期为日历天。

3、我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。

4、除非另外达成协议并生效，贵方的中标通知书和本投标文件将构成约束我们双方的合同。

5、我方理解贵方对本次招标活动的日程安排，并对此毫无异议。

6、我方承诺，我方若中标愿意支付本工程的招标代理费及招标专家评审费用。

7、我方理解，招标人不一定接收最低报价的投标。同时也理解，你单位和招标人不负担我们投标的任何费用。

8、如果我们在投标有效期内撤回投标文件或在接到中标通知书后在约定时间内拒绝签订施工合同，招标人可另选中标单位。

投标人： （盖章）

法定代表人或其委托代理人： （签字或盖章）

日期： 年 月 日

## 开标一览表

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 工程名称 | **河南省人民医院灾后恢复重建项目-基础设施维修更新** | | | | |
| 投标人 |  | | | | |
| 投标范围 | （按招标文件、答疑文件要求范围填写） | | | | |
| 投标报价  （每平方米含税综合单价） | 铝单板维修更新：大写： 小写：  轻钢龙骨石膏板维修更新：大写： 小写：  轻钢龙骨铝扣板：大写： 小写：  室外地面硬化、墙面粉刷： 大写： 小写：  防汛挡板人民币：大写： 小写：  防汛挡板收纳箱人民币：大写： 小写： | | | | |
| 投标总报价 | 大写： 小写： | | | | |
| 投标工期 | (日历天) | | | | |
| 投标质量 |  | | | | |
| 投标有效期 |  | | | | |
| 缺陷责任期 | （月） | | | | |
| 项目经理 |  | 级  别 |  | 编  号 |  |

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

投标人(盖章): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期:\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 三、服务承诺书

|  |
| --- |
| **承诺内容：**包括但不仅限于以下内容  1、合理化建议  2、售后服务 |

投标人： （盖章）

法定代表人或委托代理人： （签字或盖章）

年月日

## 技 术 标

## 一、拟用设备材料性能说明表

工程名称及标段：分项名称 第 页 共 页

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 设备（材料）名称 | 规格、型号、性能描述 | 制造厂家（品牌） | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合 价（元） |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| 合 计 | | | | | | |  |

**（注：本表后需按序号附制造商出具的产品说明书、性能、参数、彩页、照片、资料等附件）**

投标人： （盖章）

法定代表人或委托代理人： （签字或盖章）

年月日

## 二、施工组织设计

### 附表一：拟投入的主要物资计划表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 机械设备  名称 | 型号  规格 | 数量 | 国别  产地 | 制造  年份 | 生产能力 | 用于施工部位 | 备注 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

### 附表二：劳动力计划表

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 工种 | 按工程施工阶段投入劳动力情况 | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

单位：人

### 附表三：施工进度网络图

1. 投标人应递交施工进度网络图或施工进度表，说明按招标文件要求的计划工期进行施工的关键工作和关键线路。

2. 施工进度表可采用网络图（或横道图）表示。

## 四、项目管理机构配备

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 职务 | 姓名 | 职称 | 执业或职业资格证明 | | | | | 备注 |
| 证书名称 | 级别 | 证号 | 专业 | 养老保险 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

## 资 信 标

## 一、法定代表人身份证明

投标人名称：

单位性质：

地址：

成立时间：年月日

经营期限：

姓名：性别： 年龄：职务：

系（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：（盖单位章）

年月日

## 二、授权委托书

本人 （姓名）系（投标人名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改 （项目名称）施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：。

代理人无转委托权。

附：法定代表人及被委托人身份证明

投标人：（盖单位章）

法定代表人： （签字或盖章）

身份证号码：

委托代理人： （签字或盖章）

身份证号码：

年月 日

## 三、经营状况和履约历史承诺书

**致： （招标人）**

（投标人说明目前在经营中有无处于被责令停业，投标资格被取消，财产被冻结，处于破产状态的经营情况和在近三年的履约历史中有无骗取中标和严重违约及重大工程质量、安全问题的履约情况的承诺）

投 标 人： （公章）

法定代表人或其委托代理人： （签字或盖章）

年 月 日

## 四、投标人基本情况一览表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 公司名称 |  | | | 地 址 |  | | | 法定代表人 | | | |  |
| 电话号码 |  | | | 传真号 |  | | | 电子邮箱 | | | |  |
| 公司资质等级 | 说明公司所具备的资质（并请附上加盖公章的有关证书复印件） | | | | | | | | | | | |
| 公司已通过的各类保证体系认证 | 在此说明已通过的各类认证体系（如ISO9000、ISO14000、ISO18000等，如通过请附上相关证书复印件） | | | | | | | | | | | |
| 公司人员构成情况（人数） | | | | | | | | | | | | |
| 高级职称 | | | 中级职称 | | | 初级职称 | | | | 项目经理 | | |
|  | | |  | | |  | | | |  | | |
| 管理人员 | | | 技术人员 | | | 后勤人员 | | | | 退休人员 | | |
|  | | |  | | |  | | | |  | | |
| 与本程有关的协作公司名称及地址 – 是否上级/下级/其它关系（如没有，填以“不适用”） | | | | | | | | | | | | |
| 公司名称 | | 地址 | | | | | 上级 | | 下级 | | 其它关系 | |
|  | |  | | | | |  | |  | |  | |
|  | |  | | | | |  | |  | |  | |
|  | |  | | | | |  | |  | |  | |
| 如属集团子公司，集团总公司是否或在哪些方面介入本工程 | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | |

投标人： （盖章） 法定代表人或其委托代理人： （签字或盖章）

注：

1、本表不够时可自制和扩展，并请在本表后附营业执照复印件、资质证书复印件、通过的各类认证体系证书和重合同守信用荣誉证书复印件，所有复印件需加盖单位公章。

2.后附投标人须知前附表1.4.1投标人资格要求内容

**五、享受政府采购政策扶持的证明材料**

（如有时提供）

**1、中小企业声明函（工程）**

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库﹝2020﹞46 号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1.（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2.（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

……

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

说明：

1、从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

2、填写前请认真阅读《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300号）和《关于印发＜政府采购促进中小企业发展管理办法＞的通知》(财库﹝2020﹞46号)相关规定。

3、未按上述要求提供、填写的，评审时不予以考虑。

**2、残疾人福利性单位声明函**

本单位郑重声明，根据《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_单位的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**3、监狱企业证明文件**

省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

**4、节能、环保产品证明文件**

**4.1节能产品明细表**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 材料设备名称 | 品牌 | 型号规格 | 制造商名称 | 认证  证书号 | 是否政府强制采购节能产品 | 备注 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

注：附国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书，否则不予认可。

投标人名称(盖单位章)：

法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)：

日期： 年 月 日

**4.2环境标志产品明细表**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 材料设备名称 | 品牌 | 型号规格 | 制造商名称 | 认证证书号 | 备注 |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

注：附国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的环境标志产品认证证书，否则不予认可。

投标人名称(盖单位章)：

法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)：

日期： 年 月 日

第七章政府采购政策

需落实的政府采购政策包括但不限于以下内容

**1、政府采购政策：**

1.1《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库﹝2020﹞46 号）

1.2《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300号）

**2、附声明函（**无声明函评审时不予价格扣除优惠**）**

# 政府采购促进中小企业发展管理办法

第一条为了发挥政府采购的政策功能，促进中小企业健康发展，根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国中小企业促进法》等有关法律法规，制定本办法。

第二条本办法所称中小企业，是指在中华人民共和国

境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。

符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业。

第三条采购人在政府采购活动中应当通过加强采购需求管理，落实预留采购份额、价格评审优惠、优先采购等措施，提高中小企业在政府采购中的份额，支持中小企业发展。

第四条在政府采购活动中，供应商提供的货物、工程或者服务符合下列情形的，享受本办法规定的中小企业扶持政策：

（一）在货物采购项目中，货物由中小企业制造，即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标；

（二）在工程采购项目中，工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业；

（三）在服务采购项目中，服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员。

在货物采购项目中，供应商提供的货物既有中小企业制造货物，也有大型企业制造货物的，不享受本办法规定的中小企业扶持政策。

以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。

第五条采购人在政府采购活动中应当合理确定采购项目的采购需求，不得以企业注册资本、资产总额、营业收入、从业人员、利润、纳税额等规模条件和财务指标作为供应商的资格要求或者评审因素，不得在企业股权结构、经营年限等方面对中小企业实行差别待遇或者歧视待遇。

第六条主管预算单位应当组织评估本部门及所属单位政府采购项目，统筹制定面向中小企业预留采购份额的具体方案，对适宜由中小企业提供的采购项目和采购包，预留采购份额专门面向中小企业采购，并在政府采购预算中单独列示。

符合下列情形之一的，可不专门面向中小企业预留采购份额：

（一）法律法规和国家有关政策明确规定优先或者应当面向事业单位、社会组织等非企业主体采购的；

（二）因确需使用不可替代的专利、专有技术，基础设施限制，或者提供特定公共服务等原因，只能从中小企业之外的供应商处采购的；

（三）按照本办法规定预留采购份额无法确保充分供应、充分竞争，或者存在可能影响政府采购目标实现的情形；

（四）框架协议采购项目；

（五）省级以上人民政府财政部门规定的其他情形。除上述情形外，其他均为适宜由中小企业提供的情形。

第七条采购限额标准以上，200万元以下的货物和服务采购项目、400 万元以下的工程采购项目，适宜由中小企业提供的，采购人应当专门面向中小企业采购。

第八条超过 200 万元的货物和服务采购项目、超过400 万元的工程采购项目中适宜由中小企业提供的，预留该部分采购项目预算总额的 30%以上专门面向中小企业采购，其中预留给小微企业的比例不低于 60%。预留份额通过下列措施进行：

（一）将采购项目整体或者设置采购包专门面向中小企业采购；

（二）要求供应商以联合体形式参加采购活动，且联合体中中小企业承担的部分达到一定比例；

（三）要求获得采购合同的供应商将采购项目中的一定比例分包给一家或者多家中小企业。

组成联合体或者接受分包合同的中小企业与联合体内其他企业、分包企业之间不得存在直接控股、管理关系。

第九条对于经主管预算单位统筹后未预留份额专门面向中小企业采购的采购项目，以及预留份额项目中的非预留部分采购包，采购人、采购代理机构应当对符合本办法规定的小微企业报价给予 6%—10%（工程项目为 3%—5%）的扣除，用扣除后的价格参加评审。适用招标投标法的政府采购工程建设项目，采用综合评估法但未采用低价优先法计算价格分的，评标时应当在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的 3%—5%作为其价格分。

接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额 30%以上的，采购人、采购代理机构应当对联合体或者大中型企业的报价给予 2%-3%（工程项目为 1%—2%）的扣除，用扣除后的价格参加评审。适用招标投标法的政府采购工程建设项目，采用综合评估法但未采用低价优先法计算价格分的，评标时应当在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的 1%—2%作为其价格分。组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的，不享受价格扣除优惠政策。

价格扣除比例或者价格分加分比例对小型企业和微型企业同等对待，不作区分。具体采购项目的价格扣除比例或者价格分加分比例，由采购人根据采购标的相关行业平均利润率、市场竞争状况等，在本办法规定的幅度内确定。

第十条采购人应当严格按照本办法规定和主管预算单位制定的预留采购份额具体方案开展采购活动。预留份额的采购项目或者采购包，通过发布公告方式邀请供应商后，符合资格条件的中小企业数量不足 3 家的，应当中止采购活动，视同未预留份额的采购项目或者采购包，按照本办法九条有关规定重新组织采购活动。

第十一条中小企业参加政府采购活动，应当出具本办法规定的《中小企业声明函》（附1），否则不得享受相关中小企业扶持政策。任何单位和个人不得要求供应商提供《中小企业声明函》之外的中小企业身份证明文件。

第十二条采购项目涉及中小企业采购的，采购文件应当明确以下内容：

（一）预留份额的采购项目或者采购包，明确该项目或相关采购包专门面向中小企业采购，以及相关标的及预算金额；

（二）要求以联合体形式参加或者合同分包的，明确联合协议或者分包意向协议中中小企业合同金额应当达到的比例，并作为供应商资格条件；

（三）非预留份额的采购项目或者采购包，明确有关价格扣除比例或者价格分加分比例；

（四）规定依据本办法规定享受扶持政策获得政府采购合同的，小微企业不得将合同分包给大中型企业，中型企业不得将合同分包给大型企业；

（五）采购人认为具备相关条件的，明确对中小企业在资金支付期限、预付款比例等方面的优惠措施；

（六）明确采购标的对应的中小企业划分标准所属行业；

（七）法律法规和省级以上人民政府财政部门规定的其他事项。

第十三条中标、成交供应商享受本办法规定的中小企业扶持政策的，采购人、采购代理机构应当随中标、成交结果公开中标、成交供应商的《中小企业声明函》。

适用招标投标法的政府采购工程建设项目，应当在公示中标候选人时公开中标候选人的《中小企业声明函》。

第十四条对于通过预留采购项目、预留专门采购包、要求以联合体形式参加或者合同分包等措施签订的采购合同，应当明确标注本合同为中小企业预留合同。其中，要求以联合体形式参加采购活动或者合同分包的，应当将联合协议或者分包意向协议作为采购合同的组成部分。

第十五条鼓励各地区、各部门在采购活动中允许中小企业引入信用担保手段，为中小企业在投标（响应）保证、履约保证等方面提供专业化服务。鼓励中小企业依法合规通过政府采购合同融资。

第十六条政府采购监督检查、投诉处理及政府采购行政处罚中对中小企业的认定，由货物制造商或者工程、服务供应商注册登记所在地的县级以上人民政府中小企业主管部门负责。

中小企业主管部门应当在收到财政部门或者有关招标投标行政监督部门关于协助开展中小企业认定函后 10 个工作日内做出书面答复。

第十七条各地区、各部门应当对涉及中小企业采购的预算项目实施全过程绩效管理，合理设置绩效目标和指标，落实扶持中小企业有关政策要求，定期开展绩效监控和评价，强化绩效评价结果应用。

第十八条主管预算单位应当自2022年起向同级财政部门报告本部门上一年度面向中小企业预留份额和采购的具体情况，并在中国政府采购网公开预留项目执行情况(附 2)。未达到本办法规定的预留份额比例的，应当作出说明。

第十九条采购人未按本办法规定为中小企业预留采购份额，采购人、采购代理机构未按照本办法规定要求实施价格扣除或者价格分加分的，属于未按照规定执行政府采购政策，依照《中华人民共和国政府采购法》等国家有关规定追究法律责任。

第二十条供应商按照本办法规定提供声明函内容不实的，属于提供虚假材料谋取中标、成交，依照《中华人民共和国政府采购法》等国家有关规定追究相应责任。

适用招标投标法的政府采购工程建设项目，投标人按照本办法规定提供声明函内容不实的，属于弄虚作假骗取中标，依照《中华人民共和国招标投标法》等国家有关规定追究相应责任。

第二十一条财政部门、中小企业主管部门及其工作人员在履行职责中违反本办法规定及存在其他滥用职权、玩忽职守、徇私舞弊等违法违纪行为的，依照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国公务员法》、《中华人民共和国监察法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》等国家有关规定追究相应责任；涉嫌犯罪的，依法移送有关国家机关处理。

第二十二条对外援助项目、国家相关资格或者资质管理制度另有规定的项目，不适用本办法。

第二十三条关于视同中小企业的其他主体的政府采购扶持政策，由财政部会同有关部门另行规定。

第二十四条省级财政部门可以会同中小企业主管部门根据本办法的规定制定具体实施办法。

第二十五条本办法自 2021年1月1日起施行。《财政部工业和信息化部关于印发〈政府采购促进中小企业发展暂行办法〉的通知》（财库﹝2011﹞181 号）同时废止。

　　附：中小企业声明函

**二、关于监狱企业**

**1、政府采购政策**

财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知（财库【2014】68号）

关于监狱企业：视同小微企业。

**2、附证明材料**

提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，否则评审时不予价格扣除优惠。

**三、关于促进残疾人就业的政府采购政策**

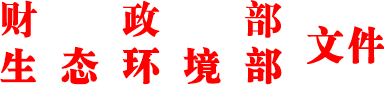
1. **政府采购政策**

关于促进残疾人就业政府采购政策的通知（财库〔2017〕141号）

关于残疾人福利性单位：视同小微企业。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。

**2、附声明函（**无声明函评审时不予价格扣除优惠**）**

**四、关于印发环境标志产品政府采购品目清单的通知**



财库〔2019〕18号

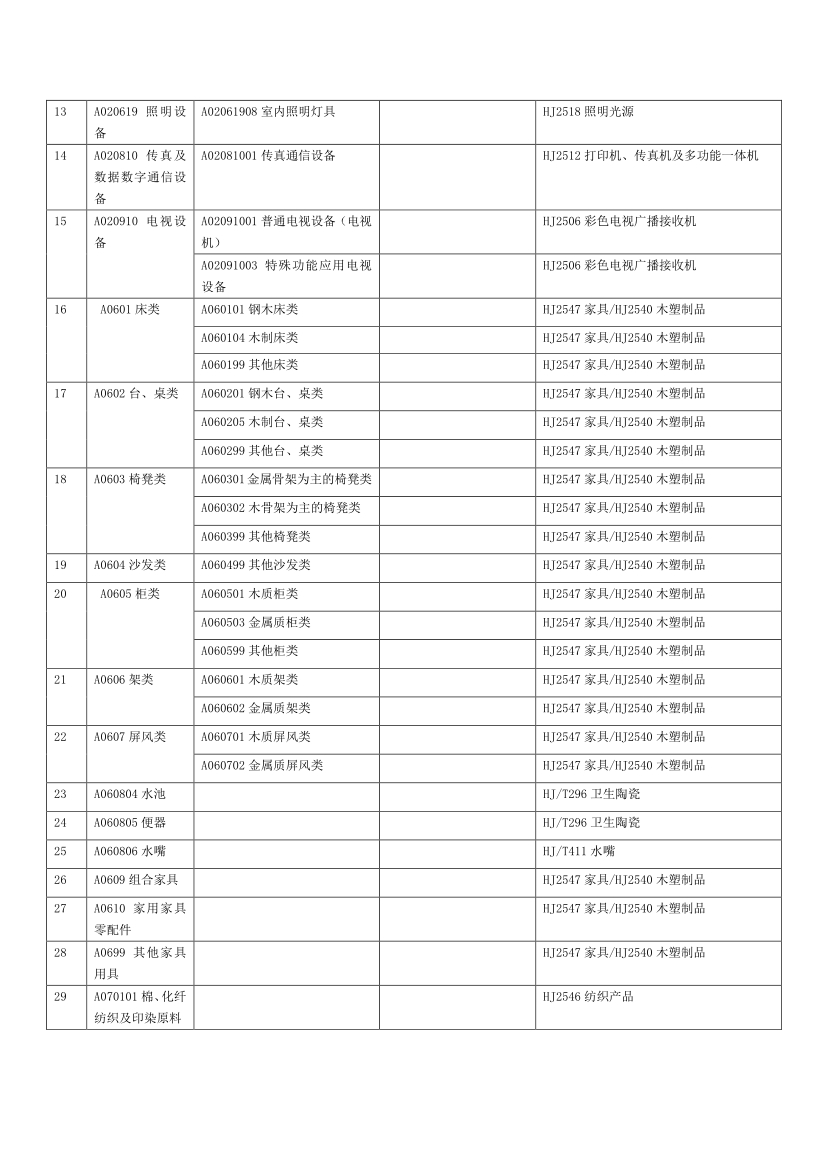
关于印发环境标志产品政府采购品目清单的通知

有关中央预算单位，各省、自治区、直辖市、计划单列市财政厅（局）、生态环境厅（局），新疆生产建设兵团财政局、环境保护局：

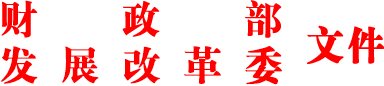
　　根据《财政部发展改革委生态环境部市场监管总局关于调整优化节能产品环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号），我们研究制定了环境标志产品政府采购品目清单，现印发给你们，请遵照执行。

　　附件：[环境标志产品政府采购品目清单](http://gks.mof.gov.cn/zhengfucaigouguanli/201903/P020190329702478575295.pdf)

财政部生态环境部  
2019年3月29日



**五、关于印发节能产品政府采购品目清单的通知**

****

财库〔2019〕19号

关于印发节能产品政府采购品目清单的通知

有关中央预算单位，各省、自治区、直辖市、计划单列市财政厅（局）、发展改革委（经信委、工信委、工信厅、经信局），新疆生产建设兵团财政局、发展改革委：

　　根据《财政部发展改革委生态环境部市场监管总局关于调整优化节能产品环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号），我们研究制定节能产品政府采购品目清单，现印发给你们，请遵照执行。

　　附件：[节能产品政府采购品目清单](http://gks.mof.gov.cn/zhengfucaigouguanli/201904/P020190402638613799126.pdf)

财政部发展改革委  
2019年4月2日

